

unserebwb

Das
Mitglieder-Magazin
Ausgabe 122
Sommer 2024

Seite 4 | Nachhaltigkeit

Eine Investition in die Zukunft

Seite 8 | Bauen, sanieren & wohnen

Fast wie neu

Sanierung in der Fritz-von-Wille-Straße
kommt gut voran

Seite 18 | Vertreterwahl 2025

Mitentscheiden – mitgestalten



Sie entscheiden jetzt über Ihren Kabelanbieter

Ab Januar 2025 benötigen Sie einen eigenen Vertrag.
Unser Extra: Bis Ende 2024 gelten für
bwb-Mieter Sonderkonditionen bei Vodafone.

Bekanntlich dürfen Kabelfernsehgebühren seit dem **01.07.2024** nicht mehr über die Betriebskostenabrechnung mit Ihnen abgerechnet werden (Entfall des sogenannten Nebenkostenprivilegs).

Mit dem derzeitigen Netzbetreiber, Vodafone, hat die bwb verabredet, dass Sie als Mieter unserer Genossenschaft noch bis zum 31.12.2024 den gewohnten Kabelfernsehempfang zur Verfügung gestellt bekommen. **Anteilige Kosten für die Zeit vom 01.07.2024 bis zum 31.12.2024 werden nicht an Sie weitergegeben.**

Was heißt das für Sie ab dem 01.01.2025?

Wenn Sie Ihr gewohntes Kabelfernsehen ab dem 01.01.2025 weiter nutzen möchten, benötigen Sie einen eigenen Vodafone-Vertrag.

Die guten Nachrichten für Sie als bwb-Mieter:

Vodafone sichert den bwb-Mietern ab dem 01.01.2025 für 24 Monate einen Tarif über frei empfangbare Fernseh- und Hörfunkprogramme in Höhe von 9,99 €/mtl. inkl. MwSt zu.

Wie geht es weiter?

Vodafone kommt in den nächsten Monaten auf Sie zu, um über Möglichkeiten der Vertragsabschlüsse ab dem 01.01.2025 zu informieren.

Wer ist in Zukunft bei

TV-Empfangsproblemen zuständig?

Sofern Sie einen eigenen Vertrag mit Vodafone abschließen, wenden Sie sich ab dem 01.01.2025 bitte direkt an Vodafone. Die Rufnummer der Störungshotline finden Sie zukünftig in Ihren neuen Vertragsunterlagen.

Was passiert, wenn Sie keinen Vertrag mit Vodafone abschließen?

Das Breitbandkabelnetz kann nur von Vodafone betrieben werden. Nach einer kurzen Übergangszeit wird Vodafone einen nicht angemeldeten Wohnungsanschluss überprüfen und deaktivieren.

Sollten Sie keinen Einzelvertrag mit Vodafone abschließen wollen, sind Sie in der Wahl der Fernsehversorgung frei. Bitte kümmern Sie sich rechtzeitig um Alternativen.



Liebe Mitglieder der bwb,

im Sommer 2023 haben wir unseren 125. Geburtstag gefeiert und Sie mit der Jubiläumsausgabe unseres Mitgliedermagazins unter neuem Namen überrascht. Jetzt freuen wir uns, dass wir mit der ersten Sommerausgabe von *unserebwb* über das Miteinander in der bwb berichten können. Zukünftig erscheint *unserebwb* zwei Mal pro Jahr: zur Jahresmitte und am Jahresende.



In dieser Sommerausgabe informieren wir Sie u. a. über die Maßnahmen zur Nachhaltigkeit unseres Unternehmens. Dazu gehört zum Beispiel unser Konzept eines Klimapfads, mit dem wir die bwb bis 2045 CO₂-neutral aufstellen wollen. Wir berichten auch über den Stand der großen Sanierung in der Fritz-von-Wille-Straße und die geplante serielle Sanierung in Stockum.

Denkmalschutz ist bei uns kein Randthema und in dieser Ausgabe erfahren Sie mehr über unsere Denkmal-Häuser in Düsseldorf. Die im letzten Jahr begonnenen Gemeinschaftsgärten-Projekte waren so erfolgreich, dass auch in diesem Jahr weiter geackert wird. Ein viertes Projekt im Innenhof der Windscheid-/Harleßstraße startete in diesem Frühjahr.

Im kommenden Jahr wird der Deutsche Bundestag neu gewählt – und auch die Vertreter der bwb. Wir laden Sie schon heute herzlich ein, unsere Genossenschaft mitzugestalten und sich der Wahl zum Vertreter zu stellen.

Auf Seite 18 in diesem Heft erfahren Sie mehr dazu.



Diese Ausgabe bietet neben aktueller Informationen auch Geschichten wie die Reiseskizze eines bwb-Mitglieds. Auch hierzu sind Sie eingeladen,

über Ihre besonderen Reise- und Urlaubserlebnisse zu berichten und *unserebwb* mitzugestalten.

Vergessen wir nicht, hin und wieder eine richtige Pause zu zelebrieren, um Kraft zu tanken. Der Sommer bietet uns dazu viele Möglichkeiten. Egal, ob Sie das gemütlich zu Hause tun oder entspannt an Ihrem Urlaubsort – Jetzt wünschen wir Ihnen eine erholsame Sommerzeit und gute Unterhaltung mit diesem Magazin.

Jürgen Raczek

Guido Sinn

Miteinander im Quartier

Die Ackerpause-Projekte	6
70 Jahre gemeinsam durchs Leben	14
Nachwuchs anmelden – Wohnung sichern	14

Von uns für Euch/für Sie

Nachhaltigkeit bei der Genossenschaft	4
Der Klimapfad der bwb	5
bwb-Mitglieder auf Reisen – Sizilien	16
Vertreterwahl 2025	18
Service-Handwerker und Notdienste	19
So erreichen Sie die bwb-Mitarbeiter	19

Bauen, sanieren & wohnen

Sanierung in der Fritz-von-Wille-Straße	8
Projekt <i>SerSan Stockum</i>	9
Unsere denkmalgeschützten Häuser	10

Dies & Das

Hausratversicherung	7
Kulturtipps	13
Herzliche Glückwünsche	13
Preisrätsel	15
Den Sommer sichern: Tomatensauce einkochen	17
Baum des Jahres	19

Impressum Herausgeber: Vorstand der bwb eG · Redaktion: Elena Leonhardt, Nina Stemmer, Gestaltanstalt
Texte: Elena Leonhardt, Nina Stemmer, Kristina Sami-Merkner (S. 4–5), Elmar Schnaare (S. 16–17)
© Fotos: wenn nicht anders vermerkt bwb und Marlon Pollok · Gestaltung: Gestaltanstalt
Druck: Das Druckhaus, Im Hasseldamm 6, 41352 Korschenbroich · Auflage: 4.500 Exemplare



Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörtern in dieser Publikation die männliche Form verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.

Nachhaltigkeit bei der bwb: Eine Investition in die Zukunft



Engagement für Umwelt, Gesellschaft und die eigene Belegschaft – das bedeutet für uns Nachhaltigkeit. Als Baugenossenschaft steht natürlich die energetische Sanierung der Gebäude im Vordergrund. Doch nachhaltig zu wirtschaften, zu arbeiten und zu denken, geht weit über das Thema Energie hinaus.



Deutscher
NACHHALTIGKEITS
Kodex
Berichtsjahr 2022



Erstellt nach
CSR-Richtlinie-
Umsetzungsgesetz

legen wir offen, auf welche Weise wir uns für die Umwelt, die Gesellschaft und natürlich für unsere Mieter, Mitglieder und Mitarbeiter einsetzen.“ Der Bericht basiert auf dem *Deutschen Nachhaltigkeitskodex (DNK)* des Rats für nachhaltige Entwicklung.

Klimaneutralität als klares Ziel

Um das ambitionierte Ziel, bis 2045 klimaneutral zu sein, zu erreichen, plant die bwb verschiedene umweltfreundliche Maßnahmen rund um den bwb-Gebäudebestand – über den Einsatz nachhaltiger Materialien bis hin zur Reduktion und Vermeidung von Treibhausgasen. Allein 2023 wurden über 10 Millionen Euro in die Instandhaltung und Modernisierung



INITIATIVE
WOHNEN.2050

der Immobilien investiert, beispielsweise, um alte Heizsysteme zu ersetzen und den Energieverbrauch so zu

optimieren, dass der CO₂-Fußabdruck der Gebäude erheblich sinkt. Das kommt nicht nur der Umwelt, sondern natürlich auch dem Geldbeutel unserer Mieter zugute. Im Rahmen unserer Mitgliedschaft in der *Initiative Wohnen.2050 e.V.* arbeiten wir mit anderen Wohnungsunternehmen gemeinsam an Strategien, um einen klimaneutralen Gebäudebestand zu erreichen.

Soziale Verantwortung

„Nachhaltigkeit bedeutet für uns aber auch, einen sozialen Beitrag zur Gesellschaft zu leisten. Deswegen legen wir großen Wert darauf, nicht nur Wohnraum anzubieten, sondern auch dafür zu sorgen, dass das Miteinander in unserer Nachbarschaft funktioniert und verschiedene Dienstleistungen zur Verfügung stehen“, so bwb-Vorstand Jürgen Raczek. „Und schließlich tun wir weiterhin alles, um modernen Wohnraum erschwinglich zu machen, um Existenz- und Zukunftsängsten gerade in Krisenzeiten entgegenzuwirken.“

Darüber hinaus legt die bwb großen Wert auf die Aus- und Weiterbildung ihrer Mitarbeiter, um Fachwissen in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft zu fördern und Nachhaltigkeit tief in der Unternehmenskultur zu verankern. Die Mitarbeiterbindung wird nicht nur durch Qualifizierungsangebote, sondern auch durch flexible Arbeitsmodelle gefördert. ←

Ein Zukunftsplan
bis 2045

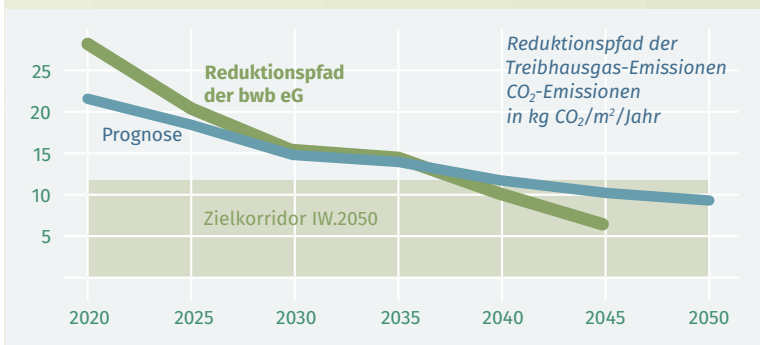
Der Klima- pfad der bwb

Der Klimapfad für den gesamten bwb-Gebäudebestand legt im Prinzip den Fahrplan bis zum Jahr 2045 fest, um Klimaneutralität zu erreichen. Kernstück sind umfassende energetische Modernisierungen. Dazu zählen der Einbau von CO₂-neutralen Heiz- und Warmwassertechnologien, die Installation von Photovoltaikanlagen, die Erneuerung

sichts hoher Baupreise, schwankender Fördermittel und Fachkräftemangel eine große Herausforderung darstellt. „Wir sind uns dieser Herausforderungen bewusst, und passen unsere Finanz- und Investitionsplanung kontinuierlich an, um unsere Klimaziele dennoch entschlossen zu verfolgen, aber gleichzeitig auch in Zukunft bezahlbaren Wohnraum für unsere Mitglieder zu ermöglichen“, erläutert bwb-Vorstand Guido Sinn. Vorstand und Aufsichtsrat der bwb werden die im Klimapfad für jedes Objekt festgelegten Maßnahmen jährlich überprüfen, um politische und neue technologische Entwicklungen zu berücksichtigen.

Nachhaltige Mobilität

Auch die Fahrzeugflotte der bwb soll in diesem Zusammenhang grüner werden. Bis Ende 2024 sollen alle Firmen- und Dienstfahrzeuge auf Elektroantrieb umgestellt werden. Darüber hinaus werden Dienstfahrräder angeschafft. Ladeinfrastrukturen in den Tiefgaragen werden, dort wo möglich, ausgebaut. Desweiteren erhalten die Mitarbeiter Zuschüsse zum öffentlichen Nahverkehr. ←



von Fenstern sowie die Dämmung von Fassaden, Dächern und Kellerdecken – alles Maßnahmen, die die Energieeffizienz der bwb-Immobilien deutlich steigern und so den CO₂-Fußabdruck reduzieren werden. Ein solcher Klimapfad erfordert natürlich eine langfristige Investitionsstrategie, die ange-



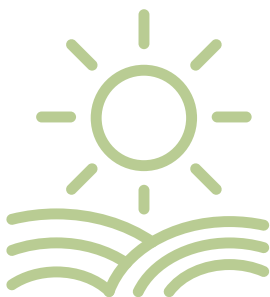
Endlich wieder in der Erde wühlen! Mit großer Freude, vielen Plänen und ihren Erfahrungen aus dem letzten Ackerjahr sind die Hobby-Gärtner in Benrath, Flingern und Oberkassel im Mai in ihre zweite Ackersaison gestartet. Wieder hat die Firma Ackerpause die Gartenteams mit Saatgut und Jungpflanzen versorgt und die Ackercoaches werden wie gewohnt mit Workshops und Sprechstunden vor Ort sein. Allerdings gibt es auch Flächen für eigene Experimente und mit dem Wissen aus dem letzten Jahr können die Teilnehmer nun selbstständiger ihre Äcker bearbeiten.

Nach der positiven Resonanz aus dem Gartenjahr 2023 hat die bwb das Projekt in Zusammenarbeit mit der Ackerpause jetzt um eine vierte Ackerfläche im sonnigen Innenhof in der Windscheid-/Harleßstraße erweitert. Am 16. Mai trafen sich hier rund 12 interessierte Mitglieder zum Kick-off mit ihrem Ackercoach und Anfang Juni ging es direkt mit der ersten Ackersprechstunde weiter. Inzwischen grünt es auf dem neuen Acker und in den beiden Hochbeeten. Und: Vor allem



die Kleinsten im Ackerteam haben großen Spaß an der gemeinsamen Arbeit im Beet.

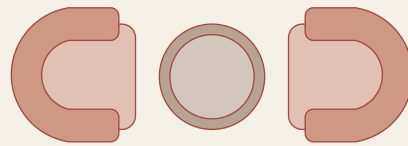
Am neuen Ackerstandort wurden die Anregungen aus dem letzten Jahr gleich beim Projektstart umgesetzt. Hochbeete standen ganz oben auf der Wunschliste und der Regiebetrieb Gärtner hat rechtzeitig vor dem Saisonstart insgesamt acht Hochbeete aufgestellt und mit Erde befüllt. Jetzt kann an allen vier Standorten auch besonders rückschonend geackert und geerntet werden. ←



Kommt es zu einem Schaden in der eigenen Wohnung, dann ist das ärgerlich und kann auch finanziell aus der Bahn werfen. Wer eine Hausratversicherung abgeschlossen hat, erhält im Schadensfall den Wiederbeschaffungspreis gleichwertiger Sachen.

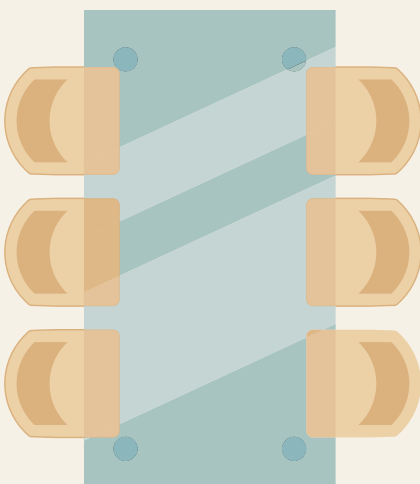
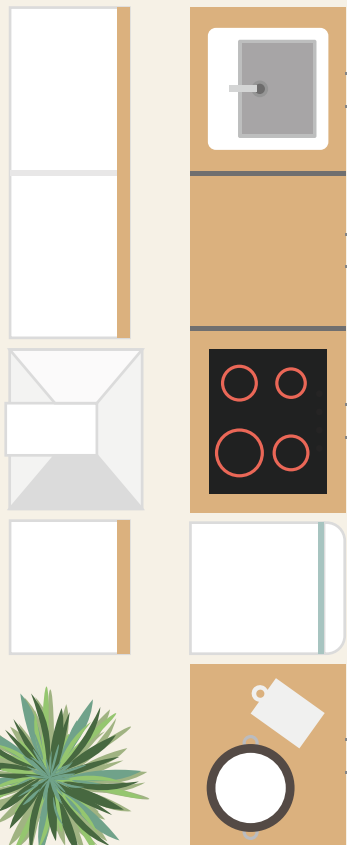
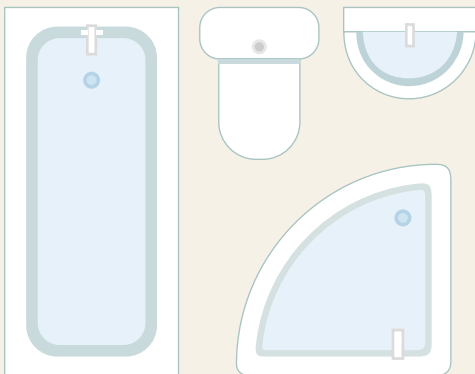
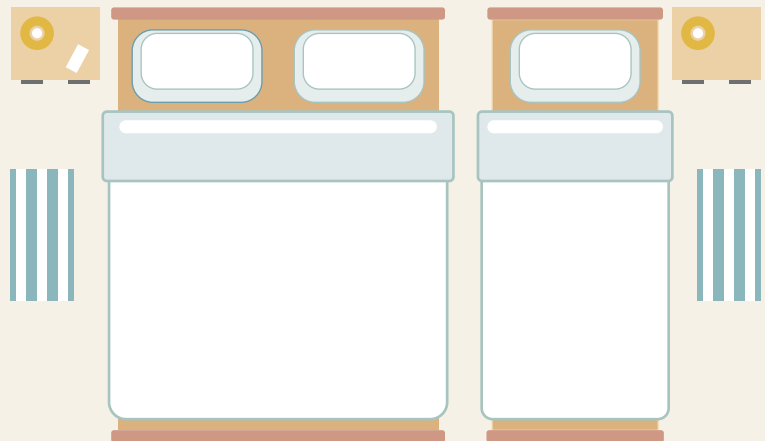
Ein Beispiel: Ein defekter Fernseher verursacht einen Wohnungsbrand und beim Feuerwehreinsatz wird alles unter Wasser gesetzt. In diesem Fall würde eine Hausratversicherung die Schäden am Hausrat, also an allem im Haushalt, was zur Einrichtung, zum Gebrauch oder zum Verbrauch dient, ersetzen. Abgedeckt wären Schäden, die direkt durch das Feuer verursacht wurden und auch Folgeschäden durch Löschwasser und Rauch.

Eine Hausratversicherung gilt nur für die im Versicherungsschein bezeichnete Wohnung; dazu zählen auch Räume in Nebengebäuden und Garagen. Wenn Sie umziehen, müssen Sie das sofort Ihrer Versicherung melden. Während eines Umzugs ist der Hausrat der alten und der neuen Wohnung versichert. Zwei Monate nach Umzugsbeginn endet der Versicherungsschutz in der alten Wohnung.



**CLEVER
WOHNEN**

Hausrat- versicherung



Hausratversicherung kurz & knapp:

- ▶ Die Hausratversicherung bietet Schutz gegen die Gefahren Feuer, Leitungswasser, Einbruchdiebstahl, Raub, Vandalismus und Naturgefahren wie z. B. Sturm und Hagel.
- ▶ Versichert ist der gesamte Hausrat. Im Versicherungsfall wird der Wiederbeschaffungspreis von Sachen gleicher Art und Güte in neuwertigem Zustand (Neuwert) ersetzt.
- ▶ Wichtig ist, dass die Versicherung über eine ausreichend hohe Summe abgeschlossen ist – andernfalls wird der Schaden nur anteilig ersetzt. Also: von Zeit zu Zeit den Wert Ihres Hausrats prüfen.
- ▶ Weigert sich eine Versicherung, Ihren Schaden zu bezahlen, kann die Verbraucherzentrale helfen, berechnete Ansprüche durchzusetzen.



**Sie suchen ausführliche
Informationen von unabhängiger Stelle?
Schauen Sie hier vorbei:**

- ◀ Verbraucherzentrale NRW
- ▶ Bundesanstalt für Finanzdienstleistungen





Fast wie neu!

Sanierung in der
Fritz-von-Wille-Straße kommt gut voran

Seit mehr als zwei Jahren leben die Bewohner der Häuser an der Fritz-von-Wille-Straße in Rath mit dem Baustellenbetrieb. Das war nicht immer leicht, aber mit den Fortschritten in den einzelnen Bauabschnitten konnten sie schon früh erkennen, dass sich die Mühen lohnen werden. bwb-Mitglied und Mieterin Jennifer P. fasst das so zusammen: „Es ist, als lebten wir in einem neuen Haus. Nach der Sanierung hier haben wir ein ganz anderes Wohngefühl.“

Ein großer Teil der in den 1960er Jahren gebauten Häuser in der Fritz-von-Wille-Straße erstrahlt bereits in neuem Glanz – aber vor allem wird sich mit gedämmten Fassaden, neuen Fenstern und den Photovoltaikanlagen auf den Dächern der Energiebedarf und der CO₂-Ausstoß in der Liegenschaft deutlich verringern. Zudem wird die Warmwasserbereitung von Gas auf Strom umgestellt. Mit diesen Maßnahmen kommt die bwb ihren Klimazielen einen großen Schritt näher. Und: Die Bewohner der 162 Wohnungen können weiter auf bezahlbare Mieten setzen. Mit der Sanierung können steigende CO₂-Abgaben und Energiepreise in Zukunft abgedeckt und die Nebenkosten in Schach gehalten werden.

Die Beteiligten, angefangen bei den Bewohnern mit ihrem Hausmeister Christoph Egerding über bwb-Techniker Frank Knepper bis zu den Handwerkern – sie alle haben sich hier mit großem Eifer eingesetzt und im

stetigen Miteinander so manche schwierige Situation gemeistert. Gemeinsam wurden Lösungen gefunden, um die Auswirkungen von Lieferengpässen und den akuten Fachkräftemangel in der Bauwirtschaft abzumildern. Frank Knepper freut sich, dass es bei diesem großen Sanierungsvorhaben nun so zügig vorangeht: „Ich bin schon ein wenig stolz, dass wir in den letzten zweieinhalb Jahren so viel umsetzen konnten und aktuell sogar vor unserem Zeitplan liegen.“



bwb-Techniker Frank Knepper

Daher hat die bwb jetzt den 3. Bauabschnitt erweitert und einen vierten in Planung. Aktuell rechnet man damit, dass die Umsetzung der gesamten Maßnahme noch bis 2026 dauern wird.

„Von etlichen Mietern habe ich inzwischen Rückmeldungen bekommen, dass sie dank der neuen Fenster im letzten Winter weniger geheizt haben“, so Frank Knepper weiter. Das gesamte Ausmaß der Einsparungen wird dann nach Abschluss der Maßnahme zum Tragen kommen, wenn neben der Gebäudehülle und den Fenstern in allen Häusern die Elektroverkabelungen bis in die Wohnungen erneuert, sämtliche Photovoltaik-Anlagen am Netz, die Kellerdecken gedämmt und die gesamten Außenanlagen neu angelegt sind. ←

Mit 338 Wohneinheiten ist die Löns-Siedlung in Stockum der größte zusammenhängende Besitz der bwb. Die teils schon in den 1930er Jahren errichteten 4-Parteien-Häuser im Düsseldorfer Norden punkten mit viel Grün vor den Türen und einer lebendigen Nachbarschaft. Unter dem Aspekt des Klimaschutzes sieht es in der Siedlung nicht so gut aus – viele Häuser erreichen lediglich Energieeffizienzklasse F und verursachen relativ hohe Energiekosten.

„Obwohl wir schon in den vergangenen Jahren die energetische Sanierung in unserem Bestand kontinuierlich vorangetrieben haben, müssen wir angesichts der Energiepreise und des Umfangs der erforderlichen Maßnahmen schneller werden und gleichzeitig die Baukosten im Blick behalten“, sagt *Sebastian Heinrich*, bei der bwb zuständig für Energie-, Effizienz- und Nachhaltigkeitsmanagement.

Daher schlägt die bwb in der Löns-Siedlung einen neuen Weg auf ihrem Klimapfad ein: Für die Häuser Irmerstr. 6 sowie Lönsstr. 1, 3, 5 und 7 mit insgesamt 20 Wohnungen beginnt mit dem Projekt *SerSan Stockum* die serielle Sanierung mit dem ersten Bauabschnitt am 15.07.2024. In Zusammenarbeit der Firma *renowate GmbH* werden dabei vorgefertigte Module von außen vor die Fassaden

gesetzt. Sie umschließen die Gebäude wie eine zweite Haut. Zudem werden Dächer und Fenster auf den neusten energetischen Standard gebracht, die Heiztechnik auf eine Luftwärmepumpe umgestellt sowie der Einsatz von Photovoltaikanlagen vorbereitet. Bereits zu Januar/Februar 2025 ist mit einer Fertigstellung dieses Bauabschnittes zu rechnen (siehe Planungsansichten).



Der nächste Bauabschnitt von *SerSan Stockum* geht mit den Häusern in der Ganghoferstr. 27–35 und Allmersstr. 1 im September weiter; hier in Zusammenarbeit mit der Firma Saint-Gobain pre.formance GmbH.

Weitere Bauabschnitte sind bereits in Planung, sodass der Abschluss des gesamten Projektes *SerSan Stockum* für Ende 2025/Anfang 2026 vorgesehen ist. ←

Kurz erklärt: Serielles Sanieren ...

... bedeutet, dass vorgefertigte Bauelemente für die Sanierung eingesetzt werden, etwa für die Dämmung von Dächern und Fassaden. Das Prinzip ist vergleichbar mit der Herstellung eines Fertighauses.

Geeignet ist das serielle Sanieren vor allem für architektonisch einfache und typenähnliche Gebäude wie z. B. Reihenhäuser.

Serielles Sanieren soll die Sanierung schneller und billiger machen, indem viele Einzelleistungen zu einer schlüsselfertigen Paketlösung zusammengefasst werden.



Ab in die Zukunft!

Erste serielle Sanierung bei der bwb



bwb-Häuser Am Binnenwasser 7–11, erbaut 1911



Altbauwohnungen in historischen Gebäuden sind beliebt. Ihre besondere Architektur und ihre Geschichte ziehen viele Menschen an. Das gilt auch für die ‚alten Schätze‘ des bwb-Bestandes, die schon seit mehr als 100 Jahren das Düsseldorfer Stadtbild bereichern. Besonders die denkmalgeschützten bwb-Objekte stehen bei den wohnungs-

bwb-Vorstand, denn der Status als Baudenkmal bringe auch Vorteile.

So bemüht sich die bwb aktuell darum, die 1914 errichteten Häuser in der Irmgard- und Margaretenstraße in die Denkmalliste eintragen zu lassen, damit auch diese Häuser unter den für Baudenkmäler geltenden besonderen Bestandsschutz fallen. Ohne diesen Schutz wären sehr hohe Investitionen für die energetische Sanierung notwendig, um die gesetzlichen Klimavorgaben für Mehrfamilienhäuser zu erreichen – zudem gäbe es ohne Schutz weder Förderungen noch günstige Kredite für Baumaßnahmen. Beides hilft der bwb, die Kosten in Schach zu halten und so weiterhin allen Mitgliedern attraktiven Wohnraum zu günstigen Mieten anzubieten.

Fakt bleibt: Ohne Photovoltaikanlagen und umfassenden Fassadendämmungen liegen die Heizkosten in den ganz alten Gebäuden höher als in Neubauten oder den energetisch sanierten Häusern. Aber der Denkmalschutz gewährt bei Innen-sanierung mehr Freiheiten. Daher konnte die bwb ihre unter Schutz stehenden Häuser in Sachen Heizung kontinuierlich anpassen. So kommen heute in den meisten der über 100-jährigen bwb-Objekten Zentralheizungsanlagen mit moderner Brennwerttechnik oder klimafreundlicher Fernwärme zum Einsatz, was die Heizkosten im Rahmen hält. ←

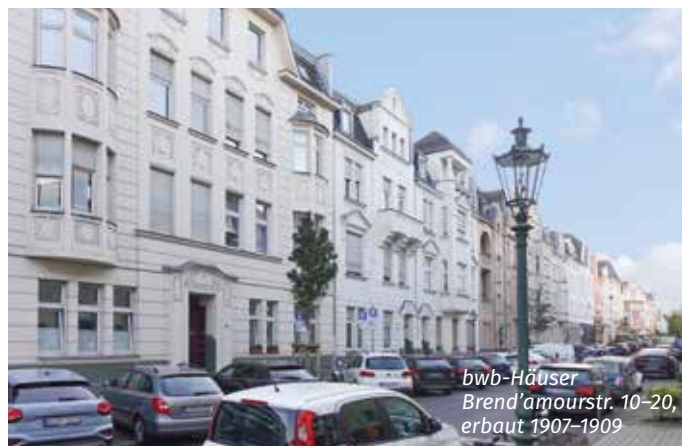
Denkmalgeschützte Häuser der bwb

suchenden Mitgliedern hoch im Kurs. Die Genossenschaft ist sich ihrer Aufgabe bewusst, diese Gebäude und ihr besonderes Flair auch für kommende Generationen in einem guten Zustand zu erhalten.

„Es ist eine große Herausforderung sowohl die Auflagen des Denkmalschutzes als auch die Belange des Klimaschutzes umzusetzen“, betont bwb-Vorstand Guido Sinn. „Einen Altbau werden wir nicht zu einem Niedrig-Energiehaus sanieren können. Auch manche Vorstellungen von barrierefreiem Wohnen lassen sich in der alten Bausubstanz nicht umsetzen.“ Dennoch lohne sich der Aufwand für den Erhalt der geschützten Häuser für die Genossenschaft, unterstreicht der



bwb-Häuser Arnulfstr. 8-18 und Quirinstr. 20-22, erbaut 1913-1914



bwb-Häuser
Brend'amourstr. 10-20,
erbaut 1907-1909

Denkmalgeschützte Wohngebäude der bwb

Gebäude	Baujahr
Am Binnenwasser 7-11	1911
Arnulfstr. 8-18	1913-1914
Brend'amourstr. 10-16	1907
Brend'amourstr. 18-20	1909
Degerstr. 73-77	1920
Engerstr. 8-10	1922-1923
Flurstr. 4-6	1920
Markgrafenstr. 11	1909-1910
Markgrafenstr. 13	1913
Markgrafenstr. 15-19	1910
Quirinstr. 20-22	1913-1914



Denkmalschutz



- In NRW gibt es rund 80.000 Baudenkmäler, etwa 80% davon befinden sich in Privatbesitz. Auch die bwb hat einige Baudenkmäler in ihrem Bestand.
- Denkmalschutz ist Ländersache und wird in NRW im Nordrhein-Westfälischen Denkmalschutzgesetz (DSchG NRW) geregelt.
- Die Besitzer denkmalgeschützter Häuser müssen bei allen Baumaßnahmen die Vorgaben des Denkmalschutzes berücksichtigen und frühzeitig die zuständigen Behörden beteiligen.
- Die Eigentümer sollen ihre Baudenkmäler im Rahmen des Zumutbaren denkmalgerecht erhalten und vor Gefährdung schützen.
- Erforderliche Arbeiten sind fachgerecht durchzuführen und müssen evtl. von speziell qualifizierten Handwerkern ausgeführt werden.



bwb-Häuser Flurstraße 4-6 und Degerstraße 73-77, erbaut 1920

Gleiche Wohnung – Neue Adresse

Im Mai hat die Stadt die Umbenennung zu zehn historischen Straßennamen im Amtsblatt veröffentlicht. In Kürze werden neue Straßenschilder angebracht. Von der Maßnahme ist auch die bwb-Liegenschaft **Wissmannstraße** betroffen.

Die Häuser Wissmannstraße 8 und 10 sind mit gleicher Hausnummer unter der Adresse **Friedensplätzchen** zu finden; die Häuser 12 und 14 liegen jetzt an der **Hermann-Smeets-Straße**.

Die Stadt informiert die betroffenen Bewohner zur kostenfreien Ummeldung ihres Wohnsitzes, ihres Kraftfahrzeuges, ihres Bewohnerparkausweises und ihres Gewerbes mit separaten Schreiben. Informationen zur Ummeldung finden Sie auf der Internetseite der Stadt Düsseldorf:





Ute Rubbel ist seit dem 1. Januar im Vorstandssekretariat die erste Ansprechpartnerin. Birgit Nieckels, die seit 2017 das Sekretariat des Vorstands führte, unterstützt mit ihrer großen Erfahrung die Kollegin bis auf weiteres sozusagen im

Hintergrund bei der Einarbeitung in die verantwortungsvollen Aufgaben. Die bwb freut sich über die Verstärkung.



Seit dem 1. Mai leitet **Loreen Schmidt** die Abteilung Buchhaltung. Sie machte schon Ihre Ausbildung bei der bwb und übernimmt die Verantwortung für diese Stelle von Gudrun Pöschel, die bereits seit 1987 für die bwb arbeitet und jetzt in

Teilzeit all ihre Expertise und große Erfahrung in die Bilanzbuchhaltung des Unternehmens einbringt.



Andrea Schneider, zuständig für die Bereiche Personal und Zahlungsverkehr, hat ihre Fortbildung zur Personalreferentin erfolgreich abgeschlossen und ist seit dem 1. Juli zur stellv. Leiterin der Abteilung Buchhaltung bestellt.



Seit dem 1. März verstärkt Immobilienkauffrau **Tanja Hauptmann** das Service-Team Wohnen und betreut auf der kaufmännischen Seite die bwb-Liegenschaften in Benrath, Garath, Golzheim, Hassels, Oberbilk, Wersten, Rath (Fritz-von-Wille-

Straße) und Langenfeld.



Elem Ulas und **Dennis Schmidt** haben ihre Prüfung zur Immobilienkauffrau bzw. Immobilienkaufmann erfolgreich abgeschlossen und sind direkt in die Service-Teams der bwb eingestiegen. Elem Ulas verantwortet die kaufmännische Betreuung der Häuser in Derendorf, Düsseldorf, Flingern, Gerresheim, Grafenberg und Pempelfort. Dennis Schmidt unterstützt im Service-Team Technik das Klimamanagement bei den großen Sanierungsprojekten der Genossenschaft.



Zusätzlich zu **Gudrun Pöschel** und **Jürgen Korfmann** ist **Anke Strohmiedel** zum 1. Mai zur *Prokuristin* der bwb ernannt worden. Sie ist zudem Ausbildungsleiterin des AzubiTeams, das zum 1. August mit drei neuen Auszubildenden dann sechs junge Menschen zählt.



Die Leitung der Abteilung Wohnen verantwortet seit dem 1. Mai **Nisa Ulas**, die bei der bwb ihre Ausbildung absolvierte und im Rahmen einer berufsbegleitenden Weiterbildung im letzten Jahr die Prüfung zur Immobilienfachwirtin ablegte.



Zur stellv. Leiterin der Abteilung Wohnen ist ebenfalls zum 1. Mai **Monika von Wnuck** bestellt, die gleichzeitig die bwb-Häuser in Lörick, Rath und Stockum kaufmännisch betreut.

Marco Bischoff war nach seiner erfolgreichen Ausbildung zum Immobilienkaufmann in den Abteilungen Buchhaltung und Wohnen tätig. Nun will er seine Expertise durch ein Studium erweitern und verließ die bwb zum 30. Juni. Wir danken ihm herzlich, dass er Teil unseres Teams war.

Es muss nicht immer der Garten sein.

Wir suchen den schönsten bwb-Balkon!

Es grünt und blüht in den Rabatten rund um die bwb-Häuser und in den Beeten der Ackerpause-Teams. Außerdem haben viele Mitglieder schon vor Wochen ihre Balkone liebevoll mit Pflanzen bestückt und genießen nun Sonnenstunden in ihrem grünen Wohnzimmer im Freien. Lassen Sie die Gemeinschaft der bwb-Mitglieder an ihrem Sommerbalkon teilhaben. Schicken Sie uns ein Foto vom Lieblingsplatz auf dem Balkon bis zum **31. August 2022**.

Vielleicht gehört gerade Ihr Balkon zu den Top 3 der schönsten bwb-Balkone! Wer kann die Jury um Gärtnermeister Ralf Meseck, Tim Gülcan und unserer Auszubildenden Acelya Sucubasi überzeugen? **Die drei schönsten Balkonfotos werden mit einem Gutschein für ein Pflanzencenter im Wert von 80 Euro je Gutschein belohnt.** ←

Einsendungen an: nina.stemmer@bwb-eg.de

Herzliche Glückwünsche

90 Jahre

R. Batta
M. Biesenbach
B. Bruyars
U. Czarnecki
L. Di Filippo
U. Engelmann
J. Fricke
I. Gärtner
U. Geile
U. Jakob
I. Klein
I. Sandkühler
I. Wegmann

80 Jahre

A. Bahojbalmassi
C. Baluka
L. Barabochina
M. Baydar
G. Bengitöz
I. Bracht
D. Dickbertel
E. Doerr
I. Eickhoff
C. Enzian
H. Fuchs
U. Hartmann
U. Heinemann
K. Holdmann-
Robens

E. Horack
H. Houbertz
I. Janke
G. Kießler
H. Knopf
U. König
R. Lefkes
H. Lettow-
Dönneweg
F. Lummert
G. Marzisch
R. Mewis
G. Müller
H.-D. Muntz

N. Norff
U. Otto
R. Prey
H.-J. Raggenbach
R. F. Salih
L. Schönling
K.-H. Schweden
C. Stangl
J. Stockhaus
E. Suchomski
V. Vennedey
P. Vollmark

Geburtsstage

9. September 2024

Tag des offenen Denkmals®



Alle Düsseldorfer haben an diesem Tag die Chance, historische Bauten und Stätten zu erleben, die sonst nicht oder nur teilweise zugänglich sind. Auch besteht die Möglichkeit, an Führungen und Aktionen teilzunehmen, die nur am Tag des offenen Denkmals angeboten werden – eintrittsfrei.

Ab Mitte August ist die Programmbroschüre der Landeshauptstadt Düsseldorf an vielen Stellen im Stadtgebiet erhältlich: im Rathaus, Bauaufsichtsamt, Kulturamt, in den Bezirksverwaltungsstellen, in den Touristen-Informationen, bei teilnehmenden Kultureinrichtungen u. a. Außerdem ist die Broschüre auf der Internetseite der Stadt Düsseldorf zum Download abrufbar.

Alle Düsseldorfer haben an diesem Tag die Chance, historische Bauten und Stätten zu erleben, die sonst nicht oder nur teilweise zugänglich sind. Auch besteht die Möglichkeit, an Führungen und Aktionen teilzunehmen, die nur am Tag des offenen Denkmals angeboten werden – eintrittsfrei.

11.–30. September 2024

Düsseldorf Festival 2024

In den frühen 90er Jahren als „Altstadtherbst Kulturfestival“ entstanden, verstand sich das Festival als Gegenentwurf zum klassischen Spartenbetrieb der öffentlichen Häuser und des klassischen Konzertbetriebs in der Stadt.

Das abwechslungsreiche Programm widmet sich sparten- und stilübergreifenden

Künsten. Im großen Theaterzelt, dem Festivalzentrum auf dem Burgplatz, präsentiert *Düsseldorf Festival!* ein hochkarätiges internationales Programm mit Strahlkraft weit in die Region. Das *Düsseldorf Festival!* ist ein bunter Playground, es lädt dazu ein, sich spielerisch der Kunst zu nähern. Es ist ein Ort für Genuss, Sinnlichkeit und Neugierde.

duesseldorf-festival.de



© Düsseldorf Festival



Kulturtipps

**„Wer da haßt, der lebt vergebens,
Denn die Summe unsres Lebens
Sind die Stunden, wo wir lieben.“**

dichtete Wilhelm Busch, der übrigens
nie verheiratet war.

Nach 70 gemeinsamen Jahren dürften
die Eheleute Nelles ihm weit voraus
sein und eine beträchtliche Summe
erreicht haben. Zu diesem besonderen
Hochzeitstag, der Gnadenhochzeit,
gratulierte die bwb im April den lang-
jährigen Genossenschaftsmitgliedern.
Auch die Verbindung der Familie Nelles
zur bwb ist eine ganz besonders dauer-
hafte – bereits seit mehr als 50 Jahren
leben sie in einer bwb-Wohnung und
gehörten zu den ersten Mietern in
den 1972 fertiggestellten Häusern in
Unterbilk.



**Herzlichen
Glückwunsch!
70 Jahre gemeinsam
durchs Leben**

Heute schon an morgen denken!

Nachwuchs anmelden – Wohnung sichern ...

Es ist nie zu früh für eine Mitgliedschaft!

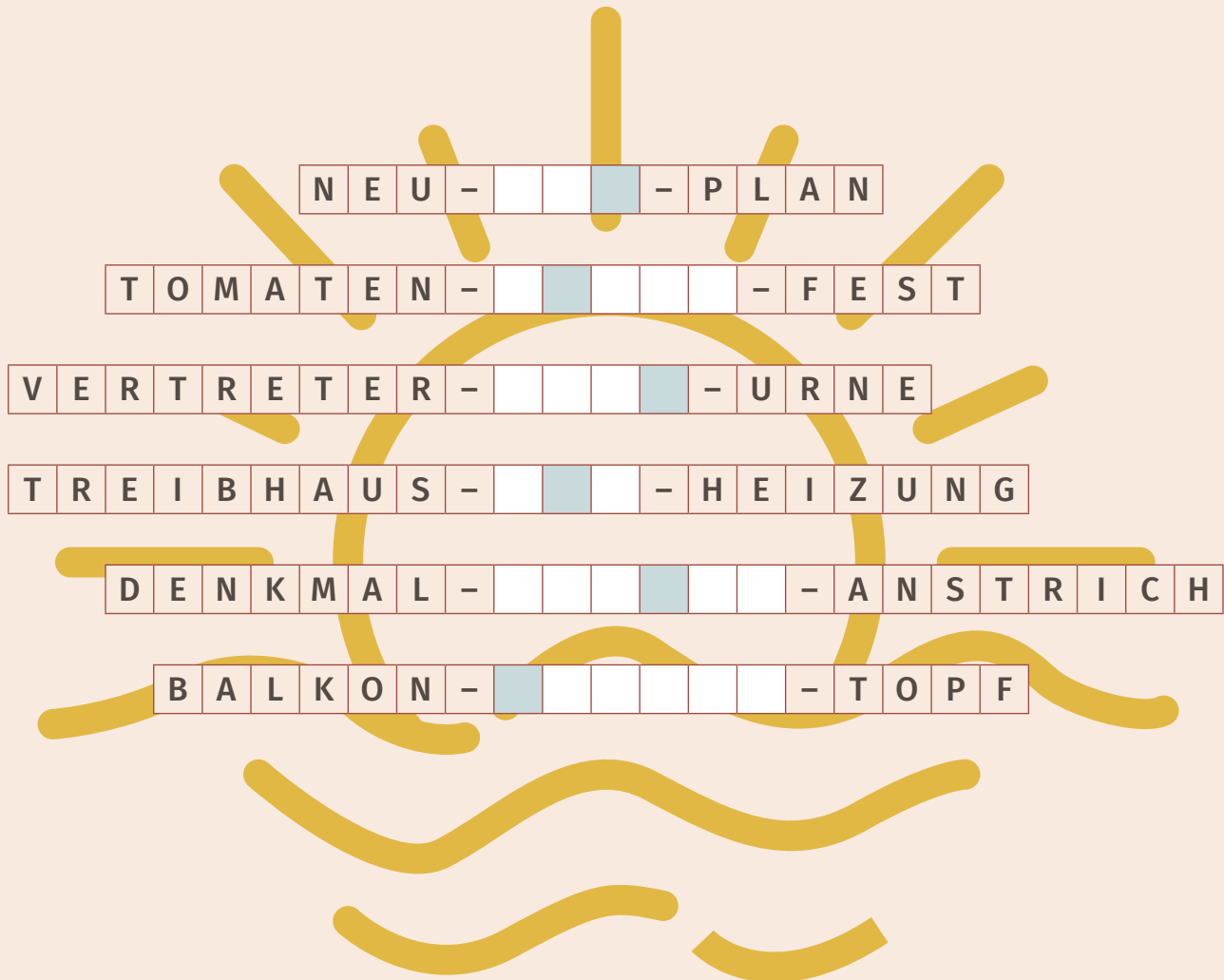
Vielen Eltern kommt das bestimmt bekannt vor: Ein
Fingerschnipp und aus Kleinkindern werden junge
Erwachsene. Ehe man sich versieht, möchten die Kinder
auf eigenen Beinen stehen und der Wunsch nach den
eigenen vier Wänden – der eigenen Wohnung – rückt
immer mehr in den Fokus. Sparverträge für den Führer-

schein oder für die erste Wohnungseinrichtung sind
klassische Geschenke zur Geburt eines Kindes, die
jeder kennt. Warum aber nicht frühzeitig in die eige-
nen vier Wände der Kinder investieren? Warum nicht
den Kindern, Enkeln, Neffen und Nichten eine Mitglied-
schaft zur Geburt schenken oder die eigenen Kinder
frühzeitig anmelden? Durch eine Mitgliedschaft im
Kindesalter kann als junger Erwachsener bereits auf
eine lange Anwartschaft zurückgeblickt und so
die Chance auf eine eigene Wohnung erhöht
werden. Sprechen Sie uns an! Unsere Mit-
arbeiterin im Bereich Mitgliederbetreuung,
Tanja Raczek, berät Sie hierzu gerne:
tanja.raczek@bwb-eg.de

Die bwb schenkt zudem allen Eltern,
Omas, Opas, Onkel oder Tanten, die
ihre eigenen Kinder oder Verwandte
bereits nach der Geburt bei uns als
Mitglied anmelden, einen
„Willkommensgruß zur Geburt und
Mitgliedschaft“. ←



Fünfmal nach Lust und Laune gewinnen



Die Rätselaufgabe diesmal: Finden Sie die sechs Begriffe, die als zweiter Wortteil des linken Wortes und als erster Teil des rechten Wortes jeweils ein sinnvolles zusammengesetztes Wort ergeben. Ein Beispiel: Der Begriff STROM ergänzt sowohl das Wort SOLAR-STROM als auch das Wort STROM-RECHNUNG.

Die sechs hellblau markierten Felder von oben nach unten gelesen ergeben das Lösungswort. Das Losglück entscheidet unter den richtigen Einsendungen, welche fünf Genossenschaftsmitglieder aus den Gewinnoptionen im Wert von max. 80 Euro auswählen. Zur Auswahl stehen:

- 2 Karten für ein Fortuna- oder ein DEG-Heimspiel
- 2 Karten für eine Vorstellung Ihrer Wahl in einem Düsseldorfer Theater
- 1 Paysafecard

Senden Sie das Lösungswort bis zum **31. August 2024** auf einer Postkarte an **bwb eG, Preisrätsel, Kaiserstraße 46, 40479 Düsseldorf** oder per Mail an **nina.stemmer@bwb-eg.de**

Teilnahmeberechtigt sind nur Mitglieder der bwb. Ausgeschlossen von der Teilnahme sind Mitarbeiter der bwb. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt; der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Hat man beim Landeanflug auf den Flughafen von Catania das Glück eines Fensterplatzes, zieht es den Blick auf die unten liegende Insel mit landwirtschaftlichen Flächen, Wäldern, Bergen, Hügeln und Tälern und natürlich den Berg, den magischen Vulkan, den Monte Etna – für uns Ätna – immer aktiv, und meistens raucht er auch schon vor dem Frühstück. Wurde in den 1980er Jahren das Gepäck nach der Landung auf einen fröhlichen Haufen in und vor dem Flughafengebäude abgekippt – was doch zu einiger Hektik und Schweißperlen bei den Reisenden führte – so funktioniert das heute schnell und geordnet.



Kathedrale von Siracusa

Siracusa – die antike Weltstadt – noch heute so prachtvoll, lichtdurchflutet, reich an Geschichte und Legenden – wer kennt nicht das Schwert des Damokles! Und immer wieder der sizilianische Barock, hier die prachtvolle Fassade des

Doms, der mal ein Tempel war, dann eine Kirche, danach eine Moschee und dann wieder eine Kirche, und der im hellen Stein erstrahlende Domplatz.

Catania, die lebendige Barockstadt am Fuße des Ätna mit Dom, legendärem Fischmarkt, dem Elefanten aus Lava vor dem Dom, stillen Seitenstraßen und allgegenwärtig der Vulkan in seiner bedrohlichen Schönheit.

Villa Romana del Casale – hier finden wir nicht nur die Mosaiken der spätantiken Bikinimädchen – denn den Bikini gab es lange vor der Erweckung Rinnis zum Teutonengrill.



Taormina, vor noch nicht allzu langer Zeit war der Ort nur auf Maultierpfaden zu erreichen. Heute gelangen wir zu ihm auf asphaltierter,

aber dennoch abenteuerlicher Straße, stets mit Blick auf das Meer und blühende Bougainvillea. Taormina bezaubert, seine Geschichte geht weit in die Antike zurück. Und verzaubert werden wir mit einer sagenhaften Aussicht auf die Bucht von Giardini Naxos und natürlich den Vulkan – dieser Blick vom Teatro Greco haut dich einfach um.

Mit dichten Laub- und Nadelwäldern an seinen Hängen gibt der Vulkan vor, das Allgäu zu sein, führe man nicht plötzlich durch riesige Lavafelder der zahlreichen Ausbrüche. Wein, Oliven, Obst – was für ein Reichtum! Nirgends liegen Schönheit und Verderben so nah beisammen.

Jetzt habe ich noch nicht einmal über die wunderbaren Menschen, das Essen, die Weine und die anderen zauberhaften Orte und Plätze geschrieben, über all' die Schönheit. Und es ist eine Liebeserklärung an Sizilien. Und das, was man liebt, besucht man eben immer wieder. ←

Elmar Schnaare und Hildegard Götz

Sizilien, die Schöne!

Kurze Notizen aus einem Reisetagebuch



Der atemberaubende
Blick auf die Bucht
von Giardini Naxos
und den Ätna

© Fotos auf dieser Seite: Elmar Schnaare

Den Sommer verlängern: Tomatensauce einkochen



Das Wichtigste beim Einkochen: Gute Früchte ohne Schäden und Macken, Hygiene und Spaß. Mit etwa 2 kg eingekochten Tomaten lassen sich 3–4 Einmachgläser mit je 500 ml füllen. Und so gehts: Tomaten gut waschen (1) und abtrocknen. Die Strünke großzügig entfernen (2). Schale nach Belieben belassen oder abziehen (dazu Tomaten einritzen und mit kochendem Wasser überbrühen). Tomaten in Stücke schneiden (3).



Die Einmachgläser (egal, ob mit Drehverschluss, Weckgläser mit Klammern oder Bügelverschluss) sterilisieren (4). Dazu Gläser, Deckel und Gummiringe mind. 10 Minuten in kochendes Wasser geben. Ein guter Schuss Essig im Wasser verhindert Kalkablagerungen. Die Einmachutensilien im heißen Wasser lassen.

Jetzt kommt die Geschmacksfrage: Die Sauce als Grundsauce für spätere Aromatisierung oder schon mit Aromen und/oder Kräutern einkochen? Hier ist die Grundsauce beschrieben. Also: Zwiebeln klein würfeln und in 3–4 EL Olivenöl glasig dünsten (5). Dann die Tomatenstücke dazu geben und bei mittlerer Hitze ca. 35–45 Minuten kochen. Zwischendurch salzen und den Saft einer Zitrone hinzugeben. Dann nach Geschmack pürieren (6). Gläser und Deckel aus dem heißen Wasser nehmen und den gekochten Tomatensugo bis etwa 1,5 cm unter dem Rand einfüllen.

Die befüllten Gläser in den Einkochtopf (kann jeder ausreichend große Topf sein) mit heißem (wichtig!) Wasser setzen (7). Das Wasser muss mindestens 3/4 der Glashöhe bedecken, Deckel drauf und eine Stunde bei 100°C einkochen. Danach die Gläser (Achtung: sehr heiß!) aus dem Topf nehmen und abkühlen lassen (8). ←



2025 wird gewählt!

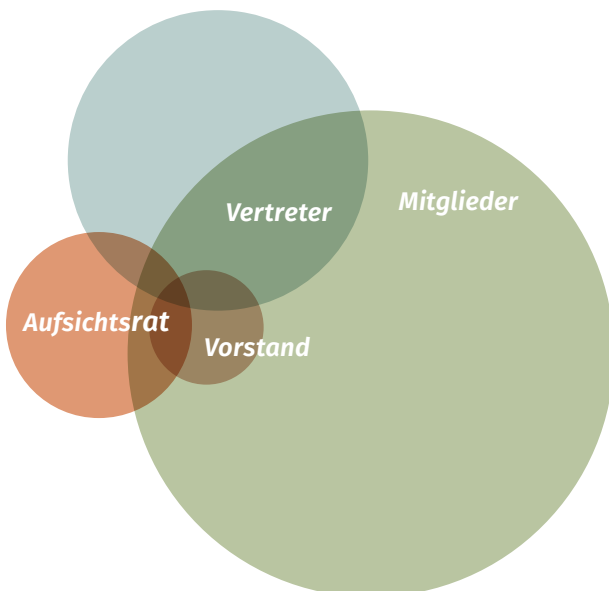
Ein neuer Bundestag und die Vertreter der bwb ...

Kurz und knapp erklärt:

Vertreter Aus dem Kreis der Mitglieder gewählt, um ihre Interessen und Belange zu vertreten. Aktuell machen 100 Vertreter und Vertreterinnen in 6 Wahlbezirken von ihrem Mitbestimmungsrecht aktiv Gebrauch.

Aufgaben der Vertreter u. a.:

- Beschlussfassungen über Änderungen der Satzung und der Wahlordnung
- Feststellung des Jahresabschlusses
- Beschluss über die Gewinnverwendung
- die Wahl von Aufsichtsratsmitgliedern



Die Vertreterversammlung besteht aus mindestens 50 gewählten Vertretern. Die Versammlung findet grundsätzlich einmal jährlich statt.

Amtszeit und Neuwahlen alle 5 Jahre

Regelwerk Satzung und Wahlordnung der bwb

Wahlbezirke Die Wahlbezirke der bwb sind in 6 Bezirke unterteilt. Die Wahlbezirke 1–5 umfassen zusammenhängende Wohngebiete. Der Wahlbezirk 6 fasst die Mitglieder zusammen, die nicht in einer bwb-Wohnung leben.

Wählbar zu Vertretern sind alle natürlichen, vollgeschäftsfähigen Personen, die zum Wahlzeitpunkt Mitglied der bwb sind. Vor der Wahl lassen Sie sich durch ein Mitglied der bwb vorschlagen. Alternativ können Sie sich selbst zur Wahl stellen.

Karin Martial und **Werner Bauer** gehören seit 40 Jahren der Vertreterversammlung der bwb an – und dieses Ehrenamt in der Genossenschaft ist ihnen noch immer ein großes Anliegen:



Werner Bauer

„Die Vertreter erhalten als erste Informationen über Geschäftsentwicklung und Pläne der Genossenschaft. Mit unseren Abstimmungen nehmen wir Einfluss auf den Kurs des Unternehmens. Als Mitglieder haben wir der bwb Geld zur Verfügung

gestellt und als Vertreter bestimme ich im Sinne der Mitglieder mit, was mit diesem Geld gemacht wird. Ich finde, das ist eine sehr gute Unternehmensbasis. Dafür investiere ich gern meine Zeit in das Ehrenamt. Schon meine Großeltern und Eltern waren in der Genossenschaft – jetzt setze ich mich ein, für die Zukunft dieser Idee.“



Karin Martial

„Meine Kinder und die Enkel sind ebenfalls bwb-Mitglieder, weil ich sehe, dass die Genossenschaft sich auf neue Herausforderungen einstellen und weiterentwickeln kann. Als Vertreterin entscheide ich mit über den künftigen Kurs

des Unternehmens wie z. B. über den weiteren Weg bei der Digitalisierung oder dem Klimaschutz. Und weil ich als Mieterin von den Vorzügen der Genossenschaftsidee profitiere, gebe ich gerne mit der ehrenamtlichen Arbeit etwas zurück. Schließlich kann die Selbstverwaltung nur funktionieren, wenn sich die Mitglieder beteiligen.“

Sie möchten sich gerne aktiv für die Interessen der Mitglieder einsetzen und Teil der Vertreterversammlung werden? Nur wer sich selbst einbringt, kann am Ende auch mitbestimmen!

Wir freuen uns über Ihre Kandidatur!

Bei Interesse oder Fragen rund um die Kandidatur zum Vertreter wenden Sie sich bitte an das bwb-Vorstandssekretariat:

vorstandssekretariat@bwb-eg.de

Telefon 0211 4975-13

Baum des Jahres

Mit der **Echten Mehlbeere** hat die Stiftung „Baum des Jahres“ in diesem Jahr ein Gehölz ausgesucht, das sowohl mit den länger werdenden Trockenperioden gut zurechtkommt, als auch eine sehr gute Winterhärte hat. Zudem gilt der Baum als Vogelnährgehölz, da die Früchte für viele Vogelarten eine Nahrungsquelle sind. Außerdem steuern Bienen, Schmetterlinge und andere Insekten die Blüten der Mehlbeere an.



Die Echte Mehlbeere ist ein mittelgroßer Baum aus der Gattung der Mehlbeeren, die zur Familie der Rosengewächse gehört. Sie wächst in der Regel einstämmig, hat einen schlanken, geraden Stamm und entwickelt eine gleichmäßig gewölbte sowie dicht belaubte Krone. Der Baum wird etwa zehn Meter hoch, kann in Ausnahmefällen aber auch 15 bis 20 Meter erreichen. Die Mehlbeere ist in Europa weit verbreitet und wächst in Mischwäldern, Gebüsch und felsigen Hängen, beispielsweise in Höhenlagen wie den Zentralalpen.

In Düsseldorf gibt es rund 1.000 Echte Mehlbeeren im öffentlichen Raum – zu finden an Straßen und in den Grünanlagen der Stadt. Bei der bwb steht auch ein schönes Exemplar: auf der Irmerstraße 6 in Düsseldorf Stockum. ←

Ralf Meseck, Leiter bwb-Regiebetrieb Gärtner

Wichtig
für Euch/für Sie

Ihre Service- handwerker

Bei notwendigen Reparaturen in Ihrer Wohnung, die Heizung, Sanitär, Warmwasser oder Elektro betreffen, rufen Sie direkt die Vertragshandwerker der bwb an. Die bwb begleicht nur Rechnungen der Vertragshandwerker.

Heizung/Sanitär/Elektro

Südliche und linksrheinische Stadtteile

Benrath, Bilk, Garath, Hassels, Langenfeld, Lörick, Oberbilk, Oberkassel, Unterbilk und Wersten

Kippes ☎ 02131 402090

Nördliche Stadtteile

Derendorf, Düsseldorf, Flingern, Friedrichstadt, Gerresheim, Golzheim, Grafenberg, Pempelfort, Rath, Stockum

Hausen ☎ 0211 6877280

Meißner ☎ 0211 9304178

Notdienste

Schlüsseldienst

alle Stadtteile

Düsseldorfer Schlüsseldienst

☎ 0211 365411 oder Notruf 0171 2667387

Rohrreinigung

Benrath, Bilk, Garath, Hassels, Langenfeld, Oberbilk, Oberkassel, Unterbilk und Wersten

Rohr-Clean Unglaube ☎ 02131 367290

alle anderen Stadtteile

ROHR-FREI Achternbosch ☎ 02131 76580

So erreichen Sie Ihre Ansprechpartner bei der bwb

Die bwb-Mitarbeiter sind für Sie erreichbar per Telefon, E-Mail, dem Mitgliederportal *meine bwb* und persönlich nach Terminvereinbarung.



Die Kontaktdaten finden Sie auch auf unserer Webseite (www.bwb-eg.de) unter: Service → Die bwb Service-Teams



**Die bwb
wünscht allen
Mitgliedern
erholsame Ferien
und vergnügliche
Sommermonate.**