

# unserebwb

Das  
Mitglieder-Magazin  
Ausgabe 124  
Sommer 2025

Seite 4 | Miteinander im Quartier

## Lieblingsnachbarn gesucht

Seite 8 | Serielle Sanierung

## Mehr Wohnkomfort im Rekordtempo

Seite 14 | Vertreterwahl 2025

## So wurde gewählt

# I-Dötzchen aufgepasst: Wir füllen Eure Schultüten!

## Eine Überraschung kommt selten allein!

Nicht nur unsere I-Dötzchen haben Grund zur Freude. Statt der regulären Winterausgabe unseres Mitglieder-Magazins erhalten alle bwb-Mitglieder im Winter 2025 eine Überraschung von uns direkt nach Hause gesendet. Was das wohl sein könnte?

Bis zur Auflösung müssen Sie sich leider noch ein wenig gedulden. Es sei nur so viel schon jetzt verraten: Wir lassen Sie nicht hängen, mit uns kann man planen!

Endlich ist es soweit, und Du wirst nach den Sommerferien eingeschult? Dann haben wir eine besondere Überraschung für Dich. Wir möchten unseren kleinen Mitgliedern, die in diesem Sommer als Erstklässler durchstarten, eine Freude bereiten und füllen ihre Schultüten, mit all den kleinen Dingen, die nun einmal so in eine Schultüte hineingehören.

**Voraussetzung:** Du bist Mitglied der bwb und wirst im Sommer 2025 eingeschult. Du bringst eine Schultüte mit.

**Wann:** Mittwoch, den **30. Juli** oder den **20. August** 2025, jeweils in der Zeit von 14–16 Uhr. **Wo:** Bei der bwb, Kaiserstraße 46, 40479 Düsseldorf

**Wie:** Du bzw. Deine Eltern melden Dich bitte bei Nina Stemmer per E-Mail an [nina.stemmer@bwb-eg.de](mailto:nina.stemmer@bwb-eg.de) unter der Angabe Deines Namens, Deiner Mitgliedsnummer und Deines Wunschtermins bis zum **22. Juli** an.

Du erhältst per E-Mail eine Bestätigung von uns und kommst an Deinem ausgewählten Termin mit Deiner Schultüte zu uns in die Geschäftsstelle.

**Wir freuen uns auf Dich!**



# Liebe Mitglieder der bwb,

es sind oft die kleinen Dinge, die den Sommer besonders machen: ein Lächeln im Treppenhaus, eine helfende Hand beim Blumengießen oder das fröhliche Lachen von Kindern auf dem Spielplatz. In dieser Ausgabe feiern wir genau diese besonderen Momente



neutral. Auch personell gibt es Neues: Wir begrüßen Axel Grommann als neuen Leiter Technik und freuen uns über frische Impulse, die er und sein Team einbringen.

des Miteinanders in unserer Genossenschaft – ob auf Nachbarschaftsfesten, zwischen Balkonkästen oder als engagierte Baumpaten, die dafür sorgen, dass in unseren Vierteln Schatten gespendet wird.

Ganz herzlich bedanken möchten wir uns für Ihre Stimme zur Vertreterwahl. Die Ergebnisse finden Sie ebenfalls in diesem Heft – damit Sie wissen, wer für Sie zuständig ist und sehen, wie wichtig Ihre Beteiligung für die Zukunft der bwb ist.

Besonders ans Herz gewachsen ist uns die Aktion für unsere jüngsten Mitglieder: Die Einschulung steht vor der Tür, und wir füllen liebevoll die Schultüten der kleinen I-Dötzchen. Auch das ist gelebte Gemeinschaft – generationenübergreifend und herzlich.

Lassen Sie sich mit uns kulinarisch mit sommerlichen Limonadenrezepten oder gärtnerisch mit Tipps zur Balkonbepflanzung auf den Sommer ein! Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen!

Technisch wie menschlich tut sich viel: Mit der seriellen Sanierung in Düsseldorf-Stockum gelingt es uns, nicht nur energetisch neue Maßstäbe zu setzen, sondern auch den Wohnkomfort spürbar zu steigern – energieeffizient, nachhaltig und klima-

Herzlichst, Ihr Vorstand der bwb

Jürgen Raczek

Guido Sinn

## Miteinander im Quartier

Lieblingsnachbarn gesucht.....	4
Gelebtes Miteinander in den Neuenhof-Gärten.....	5
Sommerzeit ist Spielplatzzeit.....	6

## Von uns für Euch/für Sie

Axel Grommann im Gespräch.....	9
Aktuelles vom bwb-Team.....	10
bwb-Servicehandwerker.....	11
Ergebnisse der Vertreterwahl 2025.....	14

## Bauen, sanieren & wohnen

Mehr Wohnkomfort im Rekordtempo .....	8
Haus in Düsseldorf-Garath erworben .....	11

## Dies & Das

Clever Wohnen .....	7
Unsere Baumpaten .....	7
So schmeckt der Sommer .....	12
Geburtstage .....	13
Kulturtipps .....	13
Preisrätsel .....	15

Inhalt

**Impressum** Herausgeber: Vorstand der bwb eG · Kaiserstraße 46 · 40479 Düsseldorf

Redaktion: Kristina Samii-Merkner, Nina Stemmer, Gestaltanstalt · Texte: Nina Stemmer (ns), Kristina Sami-Merkner (ksm),

Gestaltung: Gestaltanstalt · © Titel: Adobe Stock, alle anderen Fotos: bwb, sofern nicht anders vermerkt

Druck: Das Druckhaus, Im Hasseldamm 6, 41352 Korschenbroich · Auflage: 4.250 Exemplare

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird in dieser Publikation bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörtern das generische Maskulinum verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter und beinhalten keine Wertung.



# Lieblingsnachbarn gesucht!

## Gemeinsam wohnen – gemeinsam leben.

In unserer Genossenschaft ist das Miteinander mehr als nur ein Wort – es zeigt sich in vielen kleinen Gesten: Wenn jemand dem älteren Herrn beim Einkaufen hilft, einen Topf Suppe für die erkrankte Nachbarin kocht oder im Urlaub die Blumen gießt. Vielleicht gab es auch einmal ein aufmunterndes Gespräch im Treppenhaus, das den Tag schöner gemacht hat?

Wir möchten diese besonderen Momente sichtbar machen! Erzählen Sie uns Ihre Geschichte:

- ▶ Wer ist Ihr/Ihre Lieblingsnachbar/Lieblingsnachbarin?
- ▶ Wann haben Sie sich besonders unterstützt, gesehen oder wertgeschätzt gefühlt?
- ▶ Welche kleinen Alltagswunder machen das Leben in unserer Gemeinschaft so besonders?

Ob lustig, rührend oder einfach schön – wir freuen uns über jede Einsendung! Gern mit Foto (natürlich nur mit Einverständnis der abgebildeten Person). Schreiben Sie uns: [nina.stemmer@bwb-eg.de](mailto:nina.stemmer@bwb-eg.de)

Die schönsten Einsendungen veröffentlichen wir gerne in einer der nächsten Ausgaben – und es winkt für die besten Geschichten auch ein kleines Dankeschön. ◀ *ksm*

## UNO feiert den Genossenschaftsgedanken

Unter dem Leitgedanken „Genossenschaften schaffen eine bessere Welt“ haben die Vereinten Nationen das Jahr 2025 zum zweiten Internationalen Jahr der Genossenschaften (IYC 2025) erklärt. Diese weltweite Anerkennung unterstreicht die zentrale Rolle der Genossenschaften als treibende Kraft für nachhaltige Entwicklung, soziales Unternehmertum und wirtschaftliche Resilienz.

Die Wohnungsbaugenossenschaften Deutschlands sind stolzer Teil dieser globalen Bewegung und haben zum IYC 2025 eine Kampagne und ein markantes Logo entwickelt – als

sichtbares Zeichen dafür, dass wirtschaftlicher Erfolg und gesellschaftliche Verantwortung untrennbar miteinander verbunden sind. ◀ *ksm*



**Internationales Jahr der Genossenschaften**

„Wenn wir auf unserer Terrasse sitzen, schauen wir auf den Spielplatz vom Kindergarten“, erzählt Brigitte Ruby, und findet das wunderbar. „Das Konzept, durch verschiedene Einrichtungen Jung und Alt zusammenzubringen, finde ich fantastisch. Davon sollte es viel mehr geben.“ Und das hat die 77-jährige Mieterin der bwb auch dazu bewogen, sich ehrenamtlich im Pflegezentrum St. Elisabeth der Caritas zu engagieren, das sich neben den 37 Mietwohnungen der bwb und der Kindertagesstätte der Diakonie ebenfalls auf dem 6.500 Quadratmeter großen Grundstück der Neuenhof-Gärten in Düsseldorf-Rath befindet.

### Gelebtes Miteinander

## Wohnen, Pflege und Ehrenamt in den Neuenhof-Gärten



*Brigitte Ruby (links),  
bwb-Mitglied und Mieterin  
mit Claudia Luckas (rechts),  
Leiterin der Einrichtung*

„Frau Ruby hat mehr Muße, unseren Bewohnern richtig zuzuhören. Dadurch bekommen wir Ideen für unsere Arbeit und erfahren, was sie sich wirklich wünschen“, lobt die Leiterin des Pflegezentrums, Claudia Luckas, den ehrenamtlichen Einsatz. „Wichtig ist auch, dass sie unser Sprachrohr zu den Mietern der bwb ist und vermittelt, wenn es Unstimmigkeiten gibt. Wir leben hier das Miteinander. Bei gutem Wetter sitzen auch mal 40 oder 50 Menschen im Innenhof und hören Musik.“

Dafür Verständnis zu haben, gehört in den Neuenhof-Gärten dazu. Schließlich können gerade die älteren Mieter von der Zusammenarbeit mit dem Caritasverband nur profitieren. „Wenn sich jemand an uns wendet, der Hilfe braucht, können wir ihm oder ihr in der Regel sofort unsere Tagespflege zeigen und bei Gefallen am nächsten Tag einen Platz anbieten. Auch in der Kurzzeitpflege finden wir meistens innerhalb von 72 Stunden eine Lösung“, betont Claudia Luckas. Das zu wissen, findet Brigitte Ruby sehr beruhigend: „Jeder ältere Mensch kann von heute auf morgen auf Pflege angewiesen sein.“

Zu ihren Aufgaben gehört nicht nur die Teilnahme an den Beiratssitzungen, sondern auch, immer ein offenes Ohr für die Pflegeheimbewohner zu haben. „Als ehrenamtliche Vertreter im Beirat sind wir dafür da, auf alles ein Auge zu werfen. Die Bewohner können uns alles erzählen. Der Beirat ist ein geschützter Raum“, erläutert Brigitte Ruby. „Wir möchten ihnen das Leben schöner machen. Daher organisieren mein Mann und ich zum Beispiel auch Konzerte, weil wir einige Musiker kennen.“ Umgekehrt sind alle Mieter der bwb jederzeit herzlich eingeladen, an den Aktivitäten des Pflegezentrums teilzunehmen. „Ob Sport, Bingo oder unser ökumenischer Seniorenkreis – alle Angebote sind für die Anwohner offen“, bekräftigt Claudia Luckas.

Das Pflegeheim bietet Platz für 80 Bewohner, 30 Kurzzeitpflegeplätze und 16 Tagespflegeplätze. Direkt nach ihrem Einzug in die Gelsenkirchener Straße 6 vor vier Jahren wurde Brigitte Ruby angesprochen, ob sie nicht in den Beirat des Pflegezentrums eintreten möchte.

Der Bau der Neuenhof-Gärten startete 2019. Die Wohnungen der bwb – alle barrierefrei – waren 2021 bezugsfertig. So entstand auf dem ehemaligen Gelände der Epiphania-Kirche durch das Gemeinschaftsprojekt ein lebendiges Quartier für alle Generationen. ◀ *ksm*

## Miteinander im Quartier



Im Garten an der Windscheid-/Harleßstraße

## Sommerzeit ist Spielplatzzeit

**R**utschen, Schaukeln und im Sandkasten buddeln – kaum zeigen sich die ersten Sonnenstrahlen, zieht es die Kleinen auf die Spielplätze. Auch auf den bwb-eigenen Spielplätzen herrscht bei schönem Wetter reges Treiben und die Kinder aus der Nachbarschaft treffen sich hier zum gemeinsamen Spielen, während

die Eltern in der Sonne verweilen und miteinander ins Gespräch kommen. Einigen Eltern

kommen diese Gedanken bestimmt bekannt vor: Sind die Spielplätze für unsere Kinder sicher und werden die Spielgeräte auch regelmäßig gewartet?

Die Sicherheit unserer kleinen Mitglieder steht bei uns immer an erster Stelle. Ansprechpartner in allen Fragen rund um unsere Spielplätze sind unsere Mit-

arbeiter des Service-Teams Technik, *Johannes Dercks, Horst Esters, Heike Funke* und *Tanja Jakovljevic*. Tanja Jakovljevic koordiniert zudem die regelmäßigen Kontrollen der Spielplätze. „Unsere Spielplätze werden von unseren Hausmeistern und den Mitarbeitern des Service-Teams Gärtner betreut, die umfangreich geschult werden. Jeder Spielplatz wird regelmäßig einer Sicht- und Funktionskontrolle der Spielgeräte unterzogen. Eine umfangreiche Überprüfung der Spielplätze wird zudem einmal jährlich von einem externen Sachverständigen vorgenommen, der unsere Spielplätze auf Herz und Nieren testet.“

Einem unbeschwerten Familienausflug auf den Spielplatz steht also nichts im Wege und so manche Erwachsenen würden doch ab und zu auch gerne mal wieder schaukeln ... ◀ *ns*

<b>bwb-Spielplätze</b>	<b>bwb-Service</b>
Am Binnenwasser 10-12	Team Gärtner
Am Holzkamp 10, 6-16 Innenhof	Heinrich Janzen
Arnulfstraße 8-18	Orkun Kaya
Breitscheider Straße 6-20	Manfred Webel
Brend'amourstraße 12	Team Gärtner
Corellistraße 48-52	Team Gärtner
Degerstraße 73-77	Team Gärtner
Emil-Barth-Straße 121	Sandor Jungwirt
Erik-Nölting-Straße 4	Eyüp Sariyayla
Fritz-von-Wille-Straße 24	Christoph Egerding
Ganghoferstraße 1-17, 16-20	Team Gärtner
Güstrower Straße 6, 6a, 6b	Frank Bornemann
Heinrich-Könn-Straße 139	Daniel Werner

Heyestraße 68-72	Manfred Webel
Himmelgeister Straße 145+147	Frank Bornemann
Lönsstraße 5a	Michael Mingers
Lützowstraße 24-26	Team Gärtner
Merowingerstraße 98-108	Frank Bornemann
Neuenhof-Gärten	Team Gärtner
Niederdonkerstraße 20-22	Dragan Jakovljevic
Oberkasseler Straße 41-55, 57-59	Zoran Ilic
Rathenower Straße 12-20, 22-28, 29-31	Konstantin Neumann
Schwerinstraße 43-45, 54-58, 94-96	Team Gärtner
St.-Franziskus-Straße 151-155	Team Gärtner
Wickrather Straße 46	Dragan Jakovljevic
Windscheidstraße/Harleßstraße	Albert Brands
Zietenstraße 30	Team Gärtner

# Blütenpracht auf dem Balkon

Sommerblumen sind nicht nur ein Fest für die Augen, sondern auch pflegeleicht und vielfältig. Gleichzeitig locken sie nützliche Insekten an und tragen so zur ökologischen Vielfalt bei. Der Leiter unseres Gärtner-Teams, Ralf Meseck, gibt Tipps, wie Sie auch auf kleinem Raum über den ganzen Sommer hinweg eine blühende Oase schaffen.

## Balkonpflanzen, die den ganzen Sommer über bis zum ersten Frost im Herbst blühen

- ✿ Männertreu
- ✿ Mittagsblumen
- ✿ Fleißiges Lieschen
- ✿ Begonien
- ✿ Petunien
- ✿ Geranien
- ✿ Drillingsblume
- ✿ Lavendel

## Die richtige Wahl für schattige Balkone

- ✿ Begonie, Knollenbegonie
- ✿ Buntnessel
- ✿ Currykraut
- ✿ Efeu
- ✿ Fleißiges Lieschen
- ✿ Edellieschen
- ✿ Fuchsie
- ✿ Männertreu
- ✿ Schneeflockenblume
- ✿ Glockenblume

## Immer frische Kräuter

Wer die schöne Optik mit etwas Praktischem verbinden will, der pflanzt Kräuter in die Balkonkästen, sodass der frische Pfiff beim Kochen stets griffbereit ist. Gut geeignet dafür sind Rosmarin, Salbei, Thymian, Waldmeister, Liebstöckel und Koriander.

## Die richtige Pflege!

- ▶ Vor dem Pflanzen den Wurzelballen einschneiden, damit die Wurzeln besser anwachsen
- ▶ Den Ballen in Wasser tauchen, bis keine Blasen mehr aufsteigen
- ▶ Lockere und nährstoffreiche Erde verwenden



**Tipp:** Das Substrat sollte durchlässig sein, damit sich keine Staunässe bildet

- ▶ Regelmäßig direkt an der Erde gießen, in den Morgen- oder Abendstunden
- ▶ Verblühte Blätter und Blüten entfernen
- ▶ Pflanzen regelmäßig düngen, am besten alle zwei Wochen mit Flüssigdünger

## Unsere Baumpaten

Gesucht und gefunden. Nicht im Internet, sondern unter unseren sehr engagierten Mietern mit dem gewissen grünen Daumen. Erfreulicherweise erreichten uns zahlreiche Zuschriften von Mietern, die gerne das Amt des Baumpaten übernehmen wollten. Ehrenamtlich tätig sind:

- Am Binnenwasser 9: **J. Hoffmüller**
- Am Binnenwasser 12: **U. Dröge**
- Gelsenkirchener Straße 4–6: **Y. Hoffmüller, T. Perla, J. Ruby**
- Rolandstraße 21: **M. Klein**
- Xantener Straße 9: **K. Schult**

Mit dem Beginn des schönen Wetters startete auch schon der Einsatz unserer Paten. Wir sagen Dankeschön für so viel nachhaltiges Engagement.



Gepflegte Bäume spenden auch Schatten: unsere Baumpaten in Rath (v.l.n.r.): J. Ruby, T. Perla und Y. Hoffmüller; ganz links im Bild: der Leiter des bwb-Gärtner-Teams Ralf Meseck

# Mehr Wohnkomfort im Rekordtempo

Serielle Sanierung  
kommt gut voran



Serielle Sanierung:  
Ganghoferstraße (großes Bild),  
Lönsstraße (kleines Bild)

inklusive Außenanlagen komplett fertiggestellt bevor der nächste Abschnitt an die Reihe kommt.

Das Projekt in Stockum, das die Ganghofer-, Löns-, Irmer-, Allmers- und Trojanstraße umfasst, ist nicht nur von der Vorgehensweise, sondern auch in punkto Nachhaltigkeit revolutionär. Die Wohnungen werden

teilweise von Energieklasse H auf A umgestellt. „Da aktuell die Nebenkostenpauschalen noch nicht angepasst sind und erst einmal mehr Strom für die Wärmepumpe anfällt, merken die Mieter das aktuell noch nicht so stark“, weiß Sebastian Heinrich. „Aber mit der Zeit werden die Nebenkosten sinken. Die Mieter profitieren aber nicht nur im Portemonnaie, sondern auch von einem viel höheren Wohnkomfort, der moderner, ansehnlicher und hochwertiger ist. Im Prinzip erwecken wir die ganze Siedlung zu neuem Leben.“

Bis Ende 2026 soll das Mammutprojekt abgeschlossen sein. Darüber hinaus wird durch den Ausbau der Dachgeschosse auch noch neuer Wohnraum geschaffen, sodass noch mehr Mitglieder der bwb, die derzeit noch nicht versorgt sind, darauf hoffen können, in günstige, energieeffiziente Genossenschaftswohnungen zu ziehen. ◀ ksm



Sebastian Heinrich:  
„Im Prinzip erwecken  
wir die ganze Siedlung  
zu neuem Leben.“

**E**lf Häuser in unter sechs Monaten komplett saniert inklusive neuer Fassaden, Dächer, Fenster und Türen plus Umstellung auf Wärmepumpe und Photovoltaik – das kann sich sehen lassen, findet Sebastian Heinrich, im Team Technik zuständig für Energie-, Effizienz- und Nachhaltigkeitsmanagement.

„Das ist enorm schnell und liegt daran, dass die Bauteile vorgefertigt und dann, ähnlich wie bei einem Fertighaus, komplett angebracht werden. Die wirkliche Baustelle, an der beispielsweise die Fassaden entstehen, ist daher im Prinzip woanders, nämlich in der Werkstatt“, erläutert er.

Die Geschwindigkeit, mit der dadurch insgesamt 41 Häuser in Düsseldorf-Stockum saniert werden, ist aber nur einer der Vorteile des Konzepts dieser „seriellen Sanierung“. Der Umbau ist für die Mieter auch deutlich angenehmer, da viele Arbeiten gar nicht vor Ort durchgeführt werden müssen. Einzelne Häuser werden

**A**nfang des Jahres hat Axel Grommann Jürgen Korfmann, der im September in den Ruhestand geht, als Leiter Technik abgelöst. Im Interview spricht er über erste Erfahrungen bei der bwb und die Schwerpunkte seiner Arbeit.

### **Herr Grommann, was sind Ihre Hauptaufgaben als Leiter Technik?**

Als Leiter Technik sehe ich meine Hauptaufgaben darin, die technischen Abläufe innerhalb der bwb zu optimieren und Innovationen einzuführen. Es ist mir wichtig, ein starkes Team zu formen und Verantwortung zu übernehmen. Zudem möchte ich sicherstellen, dass wir nicht nur den Bestand erhalten, sondern auch neue Projekte initiieren und bestehende Gebäude modernisieren.

### **Sie sind Anfang des Jahres von einer Wohnungsbaugesellschaft zur bwb gewechselt. Was war der Anreiz dafür und wie helfen Ihnen in Ihrer jetzigen Tätigkeit die Erfahrungen in Ihrer vorherigen Position?**

Der Anreiz für meinen Wechsel zur bwb war die vakante Stelle als technischer Leiter, weil ich dort meine Erfahrungen aus der Immobilienwirtschaft einbringen kann. In meiner vorherigen Position habe ich vor allem Großprojekte verantwortet und mich mit klimaneutralen Gebäuden beschäftigt. Diese Erfahrungen sind für meine jetzige Tätigkeit sehr wertvoll, da ich nun auch im Projektgeschäft aktiv sein kann und die Diversität dieser Rolle schätze. Auch die größere Personalverantwortung hat mich an der Position gereizt.

### **Wie sind Sie bei der bwb aufgenommen worden und wie lief die Einarbeitung?**

Ich wurde sehr herzlich aufgenommen. Die Kolleginnen und Kollegen in der Abteilung Technik sind äußerst freundlich, hilfsbereit und kompetent. Die Einarbeitung verlief reibungslos, da mir sowohl mein Vorgänger als auch mein Stellvertreter tatkräftig zur Seite standen.

### **Welche Themen möchten Sie in Zukunft bei der bwb besonders angehen?**

In Zukunft möchte ich in erster Linie die Themen Neubauprojekte und energetische Sanierungen vorantreiben. Es ist wichtig, dass wir nicht nur bestehende Gebäude modernisieren, sondern auch zukunftsweisende Wohnkonzepte entwickeln. Zudem plane ich, die Möglichkeiten zur finanziellen Förderung von Projekten zu prüfen, um unsere Vorhaben erfolgreich umzusetzen. Die Themen Klimaschutz und Nachhaltigkeit werden ebenfalls eine zentrale Rolle spielen.

### **Welche Herausforderungen**

#### **erwarten Sie in Ihrer neuen Rolle?**

Eine der größten Herausforderungen wird sicherlich die Balance zwischen der Instandhaltung des Bestands und der Entwicklung neuer Projekte sein. Zudem müssen wir uns den finanziellen Rahmenbedingungen anpassen und sicherstellen, dass unsere Projekte sowohl ökologisch als auch ökonomisch nachhaltig sind. Ich freue mich darauf, diese Herausforderungen gemeinsam mit meinem Team anzugehen. [◀ ksm](#)



Axel Grommann

„Das  
Team Technik  
ist hilfsbereit  
und  
kompetent“



Frank Knepper

Mit **Frank Knepper** steht Axel Grommann ein langjähriger Mitarbeiter der bwb zur Seite, der die vor drei Jahren neu eingerichtete Stelle des stellvertretenden Leiters des Bereichs Technik seitdem bekleidet.

„Die Zusammenarbeit in unserem Team ist äußerst positiv und bereichernd. Ich schätze die Expertise und die frischen Ideen von Axel Grommann, die neue Impulse in unsere Projekte bringen.“

## Ausbildung abgeschlossen



Mit Vollgas in das Arbeitsleben heißt es seit dem 14. Januar 2025 für **Mieron Anandarajah**. Wir gratulieren zum erfolgreichen Abschluss der Ausbildung zum Immobilienkaufmann und begrüßen ihn herzlich im Team Wohnen. Er kümmert sich um die kaufmännische Betreuung

des Azubiprojektes in Rath, um die Kautionskonten unserer Mieter und ist zudem Ansprechpartner für unsere Hausvertrauensleute.

## Hausvertrauensleuteversammlung leider eingestellt

Jedes Jahr trafen sich die Hausvertrauensleute mit den bwb-Mitarbeitern. Von Jahr zu Jahr wurde die Teilnahme leider geringer. So haben wir die Versammlung seit dem letzten Jahr schweren Herzens eingestellt. Nichtsdestotrotz wollen wir mit unseren Hausvertrauensleuten im regelmäßigen Austausch bleiben. **Mieron Anandarajah** ist direkter Ansprechpartner für alle Anliegen unserer Hausvertrauensleute und steht ihnen ab sofort vertrauensvoll und beratend zur Seite.

## Dienstjubiläum



Die Zeit verging wie im Fluge. Unser Hausmeister **Frank Bornemann** blickt auf stolze 25 Jahre bei der bwb zurück. Herzlichen Glückwunsch zum Dienstjubiläum und ein großes Dankeschön für die tolle Zusammenarbeit.

## Aufgestockt ...



**Michael Mingers**, Hausmeister im Wohnhof Stockum, ist seit dem 1. Januar 2025 vorübergehend in Vollzeit für die bwb im Einsatz. Seine Aufgaben wurden mit der seriellen Sanierung in Stockum um Verwaltungsaufgaben erweitert.



Raus aus dem Backoffice und hinein in die Abteilung Technik heißt es nun für **Tanja Jakovljevic**. Sie kümmert sich nun ausschließlich um die technische Bestandsverwaltung und die Organisation des betrieblichen Arbeitsschutzes.



Unser Vorstand Jürgen Raczek (links) und Guido Sinn (rechts) verabschieden Bernd Dambrowski

## In den Ruhestand – Tschüss, Bernd!

Zum 1. Juni 2025 ging unser langjähriger Mitarbeiter des Service-Teams Gärtner, **Bernd Dambrowski**, in den wohlverdienten Ruhestand. Wir bedanken uns für 40 Jahre Einsatz und wünschen alles Gute für den neuen Lebensabschnitt!

## Aufgepimpt – neuer Look für das Service-Team Gärtner!

Nicht traurig sein, aber es geht hier nicht um neue Frisuren für unsere Herren des Service-Teams Gärtner. Die E-Autos haben einen neuen Look erhalten, der sich wirklich sehen lassen kann. Unerkannt durch die Objekte fahren – jetzt ausgeschlossen! ◀ *ns*



## Haus gekauft!



Straßenansicht

## Wohnungsbestand in Düsseldorf-Garath erweitert

Die Häuser Emil-Barth-Straße 115–137 gehören bereits zum „Urbestand“ unserer Genossenschaft. Die bwb hat nun zum 1. März 2025 auch das Objekt Emil-Barth-Straße 139 in Düsseldorf-Garath erworben. Die Häuser Emil-Barth-Straße 115–135 wurden bereits energetisch saniert. Eine energetische Sanierung des Hauses Nr. 137 war bislang nicht umsetzbar, weil es eine Einheit mit dem Haus Nr. 139 bildet. Der Kauf macht es nun möglich, auch eine flächendeckende energetische Sanierung der Häuser 137 und 139 langfristig zu planen.



Gartenansicht

Das neu erworbene Haus umfasst sieben Wohneinheiten und wird von Heike Funke (technisch) und Tanja Hauptmann (kaufmännisch) betreut. Die neuen Mietparteien wurden in einem ersten Treffen am 17. März 2025 bereits herzlich von uns in der Genossenschaft willkommen geheißen. ◀ ns

Wichtig  
für Euch/für Sie

## Ihre Service-Handwerker

Bei notwendigen Reparaturen in Ihrer Wohnung, die Heizung, Sanitär, Warmwasser oder Elektro betreffen, rufen Sie direkt die Vertragshandwerker der bwb an. Die bwb begleicht nur Rechnungen der Vertragshandwerker.

### Heizung/Sanitär/Elektro

#### Südliche und linksrheinische Stadtteile

Benrath, Bilk, Garath, Hassels, Langenfeld, Lörick, Oberbilk, Oberkassel, Unterbilk und Wersten

**Kippes** ☎ 02131 402090

#### Nördliche Stadtteile

Derendorf, Düsseldorf, Flingern, Friedrichstadt, Gerresheim, Golzheim, Grafenberg, Pempelfort, Rath und Stockum

**Heizung/Sanitär: Hausen** ☎ 0211 6877280

**Elektro: Meißner** ☎ 0211 9304178

### Notdienste

#### Schlüsseldienst

alle Stadtteile

**Düsseldorfer Schlüsseldienst**

☎ 0211 365411 oder Notruf 0171 2667387

#### Rohrreinigung

Benrath, Bilk, Garath, Hassels, Langenfeld, Oberbilk, Oberkassel, Unterbilk und Wersten

**Rohr-Clean Unglaube** ☎ 02131 367290

alle anderen Stadtteile

**ROHR-FREI Achternbosch**

☎ 02131 76580

## So erreichen Sie Ihre Ansprechpartner bei der bwb

Die bwb-Mitarbeiter sind für Sie erreichbar per Telefon, E-Mail, dem



Mitgliederportal *meine bwb*, persönlich nach Terminvereinbarung oder auf unserer Webseite unter:

[bwb-eg.de/ihre bwb-ansprechpartner](http://bwb-eg.de/ihre-bwb-ansprechpartner)

Für Sie  
probiert



## So schmeckt der Sommer

Es muss nicht aufwendig sein. Mit wenigen Zutaten lassen sich herrlich erfrischende Limonaden selbst herstellen. Sie sind einfach zuzubereiten, enthalten frische Früchte und das Beste: Man weiß ganz genau, was drinsteckt. Unsere Mitarbeiterinnen Acelya Sucubasi und Nina Stemmer haben zwei Limonadenrezepte für Sie getestet: die klassische Zitronen- und eine Erdbeer-Minze-Limonade. Fazit: Sie sind erfrischend, lecker und machen gute Laune.



## Zitronenlimonade

Für ca. einen Liter benötigen Sie:

- ▶ etwa 150 ml frisch gepressten Zitronensaft (Saft von zwei Zitronen)
- ▶ 1 Liter Mineralwasser
- ▶ Zitronenmelisse

Für die Zubereitung alle Zutaten in einer großen Karaffe mischen und die Limonade so lange in den Kühlschrank stellen, bis sie schön abgekühlt ist.



## Erdbeer- Minze-Limonade

Für einen knappen Liter Limonade brauchen Sie:

- ▶ 100 ml Wasser
- ▶ 200 ml frisch gepressten Zitronensaft (das sind etwa 3 bis 4 Bio-Zitronen)
- ▶ 500 g Erdbeeren
- ▶ eine Handvoll frische Minzblätter  
Und so geht's:
- ▶ Erdbeeren und Minze im Mixer (auch ein Stabmixer eignet sich) so lange pürieren, bis eine homogene Masse entsteht.
- ▶ Zitronensaft unterrühren und das Ganze mit 100 ml Wasser auffüllen. Die Limonade im Kühlschrank abkühlen lassen und mit Eiswürfeln servieren.



Sie haben unsere Limonadenrezepte getestet oder können uns ein Rezept für ein sommerliches Erfrischungsgetränk empfehlen? **Wir freuen uns auf Ihre Zuschriften und Ihre Rezeptvorschläge an [nina.stemmer@bwb-eg.de](mailto:nina.stemmer@bwb-eg.de)**

## Herzliche Glückwünsche

## Geburtstage

### 100 Jahre

G. Polz

### 90 Jahre

H. Berger  
K.-H. Berger  
F. Bittmann  
R. Christen  
R. Christmann  
R. de Fries  
W. Dietzel  
E. Doenst  
L. Dohmen  
H. Dörr  
R. Dutta  
G. Eickler  
B. Faber  
J. Fiegler  
S. Grzeska  
J. Hahn  
A. Herbst

I. Hintz  
W. Hoenen  
B. Kessler  
D. Klähn  
L. Klasen  
M. Kluth  
H. Kranzdorf  
R. Kregel  
W. Mack  
H. B. Meyering  
K. Möls  
F. Mooshage  
H. Nattermann  
G. Olef  
H. Preuss  
P. Reinhardt  
W. Richter  
H. Scharrier  
M. Schopen  
B. Sens  
H. Serong  
C. Strohsband

G. Tyborski  
E. Ulrich  
H. Winter  
U. Zdunek

### 80 Jahre

S. Beckmann  
M. Bleck-Zorn  
M. Bogdanova  
M. Böhm  
D. Bongartz-Frijling  
K. Brandenburg  
W. Brünker  
R. Bücken  
G. Burmeister  
L. Campiglia  
A. Dantschenko  
U. Dapprich  
N. Demirova  
H.-G. Dietrich  
M. Doms

M. Drewes  
K. Dunkelmann  
B. Enferadi  
B. Fischer  
K.-D. Frankenstein  
U. Fuchß  
H.-O. Grajewski  
H.-J. Günther  
E. Haarmann  
D. Heller  
E. Holz  
E. Honervogt  
R. Jägers  
H.-J. Klüh  
A. Krieger  
I. Künsler  
E.-M. Leidolf  
B. Leigh  
H. Meuser  
S. Meuter  
Prof. J. Meyer  
K. Moeller

B. Musiol  
J. Nover  
G. Ost  
P. Patzelt  
W. Petri  
U. Pfennighausen  
G. Philippsen-Happe  
M. Pope  
W. Porten  
H. Reiners  
H. Sängler  
J. Sarin  
E. Schätzle  
D. Scheerschmidt  
W. Schneider  
I. Stolla  
T. Syzonenko  
H. G. Thomas  
W. Timmer  
U. Vogels  
C. vom Grafen  
U. Walz

## Kultur unter freiem Himmel

Der Sommer in Düsseldorf hat viele Gesichter – seine schönsten sind die Veranstaltungen unter freiem Himmel. Ob z. B. am Rheinufer, im Südpark oder Schloss Benrath: Auch in diesem Sommer gibt es vielfältige Möglichkeiten, Kultur draußen zu erleben – unsere Tipps:

### Lichterfest 2025

Das beliebte Lichterfest mit wunderbarer Musik im einzigartigen Benrather Schlosspark. Ein stimmungsvoller Abend mit dem Open-Air-Konzert der Düsseldorfer Symphoniker, Picknick am Spiegelweiher und großartigen Licht- und Wasserspielen.

**Samstag, 12. Juli 2025, Schlosspark Benrath**  
[www.schloss-benrath.de/lichterfest](http://www.schloss-benrath.de/lichterfest)

### Kirmes-Feuerwerk

Das große Abschluss-Spektakel zwischen Kniebrücke und Oberkasseler Brücke

**Freitag, 18. Juli 2025**

### Liebe das Leben

Pempelfort Music Weekend 2025

**15.–17. August 2025 · Maurice-Ravel-Park**

### VierLinden Open-Air

Konzerte, Kino, Comedy und mehr locken Open-Air-Fans in den Südpark. Besucher können eigenes Essen mitbringen; Getränke vor Ort erhältlich.

**12. Juni – 7. September 2025**

[www.vierlinden-openair.de](http://www.vierlinden-openair.de)

Kulturtipps

## Wahlbezirk 1

**Bauer, W.** Vertreter  
**Brockes, G.** Vertreter  
**Brunzema, D.** Vertreter  
**Grumke, D.** Vertreter  
**Hillebrand, M.** Vertreter  
**Jarosch, I.** Vertreter  
**Krieger, T.** Vertreterin  
**Lentz, A.** Vertreter  
**Paschke, B.** Vertreterin  
**Schäfer, A.** Vertreterin  
**Steinwachs, A.** Vertreterin  
**Vohralik, D.** Vertreterin

**Ahajliu, K.** Ersatzvertreter  
**Bäcker, C.** Ersatzvertreterin  
**Basten, M.** Ersatzvertreterin  
**Behrendt, J.** Ersatzvertreter  
**Bliesath, G.** Ersatzvertreter  
**Brand, H.** Ersatzvertreter  
**Brosterhues, R.** Ersatzvertreterin  
**Busch, B.** Ersatzvertreterin  
**Czerwonka, M.** Ersatzvertreter  
**Doll, M.** Ersatzvertreterin  
**Fischer, S.** Ersatzvertreter  
**Gerard, Dr. J.** Ersatzvertreter  
**Gillhaus, R.** Ersatzvertreter  
**Graw, R.** Ersatzvertreterin  
**Greeven, B.** Ersatzvertreterin  
**Grosser, S.** Ersatzvertreterin  
**Hoffmann, T.** Ersatzvertreter  
**Imfeld, W.** Ersatzvertreter  
**Kajouji-Hayn, S.** Ersatzvertreterin  
**Karrie, H.** Ersatzvertreter  
**Kartal, G.** Ersatzvertreterin  
**Meyering, H. B.** Ersatzvertreter  
**Monville-Röper, K.**  
Ersatzvertreterin  
**Müller, C.** Ersatzvertreter  
**Orfgen, H. R.** Ersatzvertreter  
**Pitsch, J.** Ersatzvertreterin  
**Pitsch, S.** Ersatzvertreter  
**Plata, S.** Ersatzvertreterin  
**Razavinia, V.** Ersatzvertreterin  
**Reibeholz, M.** Ersatzvertreter  
**Roderburg, C.** Ersatzvertreter  
**Schier, W.** Ersatzvertreter  
**Schult, K.** Ersatzvertreter  
**Sokol, M.** Ersatzvertreter  
**Solar, T. K.** Ersatzvertreter  
**Teppe, G.** Ersatzvertreter  
**Termeer, E.** Ersatzvertreterin  
**Tillmanns, L.** Ersatzvertreterin  
**Tillmanns, S.** Ersatzvertreter  
**Walbröhl, P.** Ersatzvertreter  
**Wälter, R.** Ersatzvertreter  
**Wieseler, G.** Ersatzvertreter  
**Windisch, S.** Ersatzvertreterin  
**Witte, S.** Ersatzvertreter  
**Wosch, G.** Ersatzvertreter

## Vertreterwahl 2025



# So haben die bwb-Mitglieder gewählt

### Wahlbezirk 2

**Aschendorf, G.** Vertreter  
**Balzer, I.** Vertreter  
**Bernard, S.** Vertreterin  
**Butschkow, P.** Vertreterin  
**Häfner, S.** Vertreterin  
**Lokat, D.** Vertreter  
**Martial, K.** Vertreterin  
**Rotermund, R.** Vertreterin  
**von Werne, M.** Vertreter  
**Zierer, L.** Vertreter

**Allizar, D.** Ersatzvertreter  
**Biesel, B.** Ersatzvertreterin  
**Bosch, G.** Ersatzvertreter  
**Braun, A.** Ersatzvertreter  
**Büring, H.** Ersatzvertreter  
**Chatzopoulos, P.** Ersatzvertreter  
**Dotterweich, A.** Ersatzvertreter  
**Eydlnant, A.** Ersatzvertreter  
**Halbekann, K.** Ersatzvertreter  
**Joiko, R.** Ersatzvertreter  
**Klausmann, I.** Ersatzvertreterin  
**Kutrib, K.** Ersatzvertreterin  
**Ochea, D.-M.** Ersatzvertreter  
**Perla, T.** Ersatzvertreterin  
**Perla, R.** Ersatzvertreter  
**Ruby, J.** Ersatzvertreter  
**Stetten, M.** Ersatzvertreterin  
**Uertz, R.** Ersatzvertreterin  
**Vogels, E.** Ersatzvertreter  
**Von Seydlitz, C.** Ersatzvertreter  
**Waschke, H.-J.** Ersatzvertreter  
**Weber-Frowein, B.** Ersatzvertreterin  
**Weisener, L.** Ersatzvertreter

### Wahlbezirk 3

**Dippold, H.** Vertreter  
**Golinski, P.** Vertreter  
**Koch, I.** Vertreterin  
**Lange, W.** Vertreter  
**Mewes, S.** Vertreterin  
**Mych, G.** Vertreter  
**Radermacher, T.** Vertreter  
**Rohn, S.** Vertreter  
**Vehmeier, J.** Vertreter

**Balsam, R.** Ersatzvertreter  
**Beckmann, U.** Ersatzvertreterin  
**Böttgenbach, J.** Ersatzvertreter  
**Dobrovynsky, V.** Ersatzvertreter  
**Dünnwald, P.** Ersatzvertreter

**Hennig-Müller, I.** Ersatzvertreterin  
**Hippler, M.** Ersatzvertreterin  
**Janetzki, M.** Ersatzvertreter  
**Lang, G.** Ersatzvertreter  
**Langner, C.** Ersatzvertreterin  
**Lehnart, A.** Ersatzvertreterin  
**Meißner, M.** Ersatzvertreter  
**Meske, A.** Ersatzvertreter  
**Peters, S.** Ersatzvertreter  
**Polianska, J.** Ersatzvertreterin  
**Ruppert, M.** Ersatzvertreterin  
**Sackstein, K.** Ersatzvertreterin  
**Schmalbrock, B.** Ersatzvertreterin  
**Schöne, T.** Ersatzvertreter  
**Simon, S.** Ersatzvertreterin

### Wahlbezirk 4

**Bayer, J.** Vertreter  
**Helwig, A.** Vertreterin  
**Kluge, K.** Vertreter  
**Kutzner, W.** Vertreter  
**Schäfer, T.** Vertreter  
**Stöcker, G.** Vertreter  
**Wagner, H.** Vertreter  
**Flaß, T.** Ersatzvertreter  
**Kaki, R.** Ersatzvertreterin  
**Kaki, S.** Ersatzvertreter  
**Islam, A.** Ersatzvertreter

### Wahlbezirk 5

**Gilles, M.** Vertreterin  
**Kaiser, K.** Vertreter  
**Keimes, D.** Vertreter  
**Norff, N.** Vertreter  
**Peters, A.** Vertreter  
**Pulvers, M.** Vertreter  
**Steingass, M.** Vertreterin

**Almeida Figueiredo, D.**  
Ersatzvertreter  
**Föller, V.** Ersatzvertreterin  
**Freitag, G.** Ersatzvertreter  
**Götting, G.** Ersatzvertreter  
**Hergert, S.** Ersatzvertreterin  
**Hundsdröfer, P.** Ersatzvertreter  
**Kalberlah, H.-H.** Ersatzvertreter  
**Koll-Sarfeld, C.** Ersatzvertreterin  
**Nevlud, R.** Ersatzvertreter  
**Prehn, T.** Ersatzvertreter  
**Taghizadeh-Ghavidel, B.**  
Ersatzvertreter  
**Walla, E.** Ersatzvertreterin

## Wahlbezirk 6

**Arslan, N.** Vertreterin  
**Aschendorf, P.** Vertreter  
**Beckers, S.** Vertreterin  
**Bertram, A.** Vertreterin  
**Bertram, K.** Vertreterin  
**Bode, S.** Vertreterin  
**Bohn, L.-L. U.** Vertreterin  
**Boltz, J.** Vertreterin  
**Brandenburg, H.** Vertreter  
**Brasch, C.** Vertreter  
**Bungert, S.** Vertreter  
**Burmeister, G.** Vertreter  
**Engelhardt, S.** Vertreterin  
**Feistkorn, A.** Vertreterin  
**Gleisberg, D.** Vertreter  
**Groß, K.** Vertreterin  
**Groß, S.** Vertreterin  
**Große Beckmann, M.** Vertreterin  
**Grothe, J.** Vertreterin  
**Grunert, J.** Vertreterin  
**Grunwald-Karabatak, J.** Vertreterin  
**Güler, M.** Vertreter  
**Hausenblas, F.** Vertreterin  
**Heidel, T.** Vertreter  
**Hornig, U.** Vertreterin  
**Howorka, J.** Vertreter  
**Hundt, H.** Vertreter  
**Ising, A.** Vertreterin  
**Kesseler-Kaurisch, M.** Vertreterin  
**Koch, S.** Vertreterin  
**Königs, S.** Vertreterin  
**Kuball, U. C.** Vertreterin  
**Kurz, B.** Vertreterin  
**Lang, M. A.** Vertreter  
**Maiwieden, M.** Vertreterin  
**Meier-Grothe, S.** Vertreterin  
**Mendlewitsch, Dr. D.** Vertreterin  
**Michalk, S.** Vertreterin  
**Nebgen, P.-K.** Vertreterin  
**Neuber, B.** Vertreterin  
**Neumann, A.** Vertreterin  
**Niegoth, S.** Vertreter  
**Oltersdorf, S.** Vertreter  
**Orfgen, Y.** Vertreterin  
**Raible, A.** Vertreterin  
**Ritter, M.** Vertreterin  
**Scheren, M.** Vertreterin  
**Schier, M.** Vertreterin  
**Schier, U.** Vertreter  
**Schmidt, J.** Vertreterin  
**Scholz, R.** Vertreter  
**Vorspel-Squarr, Dr. L.** Vertreterin  
**Wieferich, H.** Vertreterin  
**Wienß, P.** Vertreter  
**Zalbertus, B.** Vertreterin  
**Zeyer, P.** Vertreterin  
**Ayertey, B.** Ersatzvertreterin  
**Beckers, H.** Ersatzvertreter  
**Bickler, D.** Ersatzvertreterin  
**Bössow, R.** Ersatzvertreter  
**Brockmeier, R.** Ersatzvertreter  
**Bruhn, F.** Ersatzvertreter  
**Brünker, W.** Ersatzvertreter  
**Coesfeld, D.** Ersatzvertreter  
**Enderlein, M.** Ersatzvertreter  
**Enechukwu, S.** Ersatzvertreterin

- Gaye, S. Ersatzvertreter  
Gehrke, H. Ersatzvertreter  
Gehrmann, T. Ersatzvertreter  
Groneberg, A. Ersatzvertreterin  
Gronenwald, R. Ersatzvertreter  
Groß, S. Ersatzvertreter  
Grunert, R. Ersatzvertreter  
Hagendorn, A. Ersatzvertreterin  
Hammelstein, M. Ersatzvertreter  
Hansen, J. S. Ersatzvertreter  
Hauk, K. Ersatzvertreterin  
Hauk, W. Ersatzvertreter  
Häussermann, J. Ersatzvertreter  
Henke, P. Ersatzvertreter  
Hülsen, H. Ersatzvertreter  
Jackmuth, M. Ersatzvertreter  
Jakoby, A. Ersatzvertreter  
Jara, R. Ersatzvertreter  
Jühlke, S. Ersatzvertreterin  
Kammer, T. Ersatzvertreter  
Keck, L. Ersatzvertreter  
Kistner, F. Ersatzvertreter  
Kober, P. Ersatzvertreterin  
Lack, D. Ersatzvertreter  
Leitner, C. Ersatzvertreter  
Lettermann-Kretzer, S.  
Ersatzvertreterin  
Lummert, F. Ersatzvertreter  
Maslinski-Gruber, B.  
Ersatzvertreterin  
Massing, S. Ersatzvertreter  
Materlinska, S. Ersatzvertreter  
Meiners, J. Ersatzvertreter  
Müller, W. Ersatzvertreter  
Nerling, T. Ersatzvertreter  
Neugebauer, S. Ersatzvertreter  
Odenthal, P. Ersatzvertreter  
Panser, M. Ersatzvertreter  
Panser, T. Ersatzvertreter  
Philippsen-Happe, G.  
Ersatzvertreterin  
Polok, M. Ersatzvertreterin  
Prang, T. Ersatzvertreterin  
Reitz, M. Ersatzvertreter  
Rendenbach, A. Ersatzvertreter  
Ritter von Poppy, K. Ersatzvertreter  
Rosek, A. Ersatzvertreter  
Rubbert, T. Ersatzvertreter  
Schittenhelm, V. Ersatzvertreter  
Schlingermann, B. Ersatzvertreter  
Schlöpner, A. Ersatzvertreter  
Schmidt, U. Ersatzvertreter  
Schneider, H. Ersatzvertreter  
Schneider, Dr. M. Ersatzvertreter  
Schwenzer, I. Ersatzvertreter  
Söder, T. Ersatzvertreter  
Staudinger, C. Ersatzvertreter  
Stöfer, U. Ersatzvertreterin  
Theine, B. Ersatzvertreter  
Vielhauer, S. Ersatzvertreterin  
Wagner, T. Ersatzvertreter  
Weiss, U. Ersatzvertreter  
Weydner, A. Ersatzvertreter  
Willke, M. Ersatzvertreter  
Zogbaum, P. Ersatzvertreter

## unsere bwb lesen und gewinnen!

Die Antworten auf unsere Fragen sind in verschiedenen Artikeln dieser Ausgabe zu finden. Den Antwortmöglichkeiten haben wir Silben zugeordnet. So finden Sie unser Lösungswort mit zehn Buchstaben: Wer die Silben hinter den richtigen Antworten in der richtigen Reihenfolge zusammensetzt, erfährt womit die bwb unter anderem die Nebenkosten senkt.

Wer leitet bei der bwb den  
Bereich Technik?

Jürgen Korfmann.....te  
Axel Grommann.....me  
Frank Knepper .....le

Wie viele Häuser werden in Stockum  
im Rahmen des Projekts Serielle  
Sanierung modernisiert?

80.....cke  
112.....che  
41.....pe

Wer betreibt das Pflegezentrum  
in den Neuenhof-Gärten?

die Diakonie..... mut  
die Caritas..... pum  
die AWO..... pit

In welcher Straße hat die bwb  
kürzlich ein neues Haus erworben?

Emil-Barth-Straße..... wär  
Fritz-von-Wille-Straße ..... war  
Lönsstraße..... tar

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unter allen richtigen Einsendungen entscheidet das Los. Gewinnen Sie dieses Mal:

- ▶ 2 Karten für ein Fortuna- oder ein DEG-Heimspiel
- ▶ 2 Karten für eine Vorstellung Ihrer Wahl in einem Düsseldorfer Theater
- ▶ 1 Paysafecard

Senden Sie das Lösungswort bis **5. September 2025** auf einer Postkarte an bwb eG, Preisrätsel, Kaiserstraße 46, 40479 Düsseldorf oder an [nina.stemmer@bwb-eg.de](mailto:nina.stemmer@bwb-eg.de). Teilnahmeberechtigt sind nur Mitglieder der bwb. Ausgeschlossen von der Teilnahme sind Mitarbeiter der bwb. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt; der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



## Unsere Gewinner Winterausgabe 2024

**B. Lieske, I. Queißer, A. Scheel,  
G. Schultz, C. Von Seydlitz**

Zwei unserer glücklichen Gewinner haben ihren Gutschein eingelöst und besuchten „Achtsam Morden“ im Theater an der Kö und „Richard III.“ von William Shakespeare im Düsseldorfer Schauspielhaus.

Foto links: Frau Beneke, Adler Mannheim-Fan und eine der Rätsel-Gewinnerinnen besuchte mit ihrem Freund das Eishockeyspiel der DEG gegen die Adler Mannheim. Ihr Begleiter ist waschechter Düsseldorfer und großer DEG-Fan. Unsere Gewinnerin wurde schließlich mit einem Sieg der Adler Mannheim belohnt.

